

项目编号：SDGP370502000202502000005

开标时间：2025 年 03 月 05 日 9 时 00 分

开标地点：东营区公共资源交易中心第二开标室

东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程
竞争性磋商文件

采购人：东营市东营区人民医院

采购代理机构：山东金元隆丰工程项目管理有限公司

日期：2025 年 02 月 19 日

目 录

竞争性磋商公告

第一章 基本情况说明

第二章 供应商条件及需提供的资信证明

第三章 响应文件应对磋商文件实质性响应的要求和条款

第四章 采购程序主要时间安排

第五章 响应文件的编制与提交

第六章 磋商及推荐成交供应商

第七章 评定成交供应商的评审标准

第八章 成交通知书及合同

第九章 采购人责任

第十章 供应商责任

第十一章 供应商质疑程序

第十二章 其他内容

东营市东营区人民医院4#连廊建设工程 竞争性磋商公告

项目概况：

东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程的潜在供应商应在东营市公共资源交易网（<http://ggzy.dongying.gov.cn>）免费获取电子采购文件，并于 2025 年 03 月 05 日 9 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370502000202502000005

项目名称：东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：390.037526 万元

最高限价：390.037526 万元

采购内容及分包：本采购项目为东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程施工，该项目分一个分包，具体详见采购文件。

采购需求：具体详见采购文件

合同履行期限：具体详见采购文件

本项目不接受联合体投标

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目优先采购本国产品，节约能源、保护环境，政府采购促进中小企业发展；促进残疾人就业政府采购政策；政府采购支持监狱企业发展。

（三）本项目的特定资格要求：

1. 供应商必须具有独立承担民事责任的能力。

2. 供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，具有企业注册地建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证，供应商须在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台）资质信息验证通过。在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，供应商拟派项目经理须具备建筑工程贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备企业注册地建设主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程施工项目的项目经理，有在建项目被更换的项目经理六个月内不得参与本项目磋商。

3. 供应商近三年无不良信用信息记录【递交响应文件截止时间后，采购人、采购代理机构负责现场查询，以采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”对供应商信用信息查询记录为准。对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动（被列入政府采购严重违法失信行为信息记录、失信被执行人、重大税收违法失信主体，但已过限制期的除外）】。

注：“信用中国”失信被执行人查询自动跳转入“中国执行信息公开网”<http://zxgk.court.gov.cn/>，以此网站查询为准。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加

该采购项目的其他采购活动。

5. 本项目专门面向中小企业采购。（如属于专门面向中小企业采购的项目, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）。

三、获取采购文件

（一）时间：2025年02月20日至2025年02月26日，每天0时00分至23时59分（北京时间，法定节假日除外）。

（二）地点：在规定时间内登录东营市公共资源交易平台，自行下载磋商文件，因未及时下载磋商文件所造成的后果，供应商自行承担。

（三）方式：凡有意参加本次采购的供应商必须于获取磋商文件期限内进入东营市公共资源交易网（<http://ggzy.dongying.gov.cn/>）免费下载电子磋商文件，因未及时下载电子磋商文件所造成的后果，供应商自行承担。未办理东营市公共资源电子交易系统主体信息库入库手续的企业，请登录东营市公共资源交易网

（<http://ggzy.dongying.gov.cn>）查看“服务指南”查看“主体信息库注册申报流程”及“CA证书办理及激活操作说明”，按程序办理完成入库手续后再自行免费下载电子磋商文件。

注：供应商须在中国山东政府采购网（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）网站进行注册（已注册的供应商无须重复注册）。

（四）售价：0元。

四、响应文件提交

（一）截止时间：2025年03月05日9时00分（北京时间）

（二）地点：加密的电子响应文件上传到东营市公共资源交易平

台 (<http://ggzy.dongying.gov.cn>) 指定栏目。

注：加密的电子响应文件上传截止时间为投标截止时间。

其他具体操作：请参考“交易乙方会员端操作手册”（东营市公共资源交易网→服务指南）。

五、开启

（一）开启时间：2025年03月05日9时00分（北京时间）

（二）开启地点：东营区公共资源交易中心第二开标室

本项目实行不见面网上磋商，各供应商无需至磋商现场进行磋商。请各供应商在磋商前1小时内登录东营市公共资源交易网

(<http://ggzy.dongying.gov.cn>) 东营不见面开标大厅等待磋商，提交响应文件截止时间后请各供应商根据网上磋商流程进行操作并对响应文件进行解密。具体操作请参考并仔细阅读“不见面大厅投标人操作手册”及“二轮报价操作手册”（东营市公共资源交易网→服务指南）。技术咨询电话：400-998-0000/0546-8388055。各供应商必须实时在线直至磋商结束。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

（一）本项目是预采购项目。如为预采购项目，存在取消或者终止采购的可能性。

（二）本次竞争性磋商公告同时在《中国山东政府采购网》、《东营市公共资源交易网》上发布。

（三）为进一步发挥政府采购功能，充分利用政府采购合同的信

用价值以及在政府采购活动中形成的数据价值,有效破解中小企业融资难融资贵以及政府采购合同融资中存在的突出问题,采购人支持本项目成交、中标供应商通过“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”实施政府采购合同融资,有需求的供应商可登录

<http://www.ccgp-shandong-rz.cn/>了解相关政策。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

(一) 采购人信息

名 称: 东营市东营区人民医院

地 址: 东营市东营区济南路96号

联系方式: 0546-8990733

(二) 采购代理机构信息

名 称: 山东金元隆丰工程项目管理有限公司

地 址: 东营经济技术开发区东三路172号水文局办公楼407室

联系方式: 李先生 0546-8039966

(三) 项目联系方式

项目联系人: 李先生

电 话: 0546-8039966

(四) 技术指导电话: 0546-8388055

客服电话: 400-998-0000

磋商须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	内容规定	本表为磋商须知的主要内容，请供应商注意
2	项目名称	东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程
3	工程地点	东营区人民医院院内
4	项目概况	东营区人民医院 4#连廊建设工程施工
5	采购范围	工程量清单内的全部工程。
6	工期要求	计划工期：60 日历天 计划开竣工日期：2025 年 3 月 11 日开工，2025 年 5 月 9 日竣工。实际开工日期以采购人书面通知为准。工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准,如因政策性停工，工期相应顺延。
7	资金来源及落实情况	区财政资金，已落实。
8	质量要求	合格
9	安全目标	合格
10	供应商资格要求	详见采购公告
11	踏勘现场	采购人不统一组织踏勘现场。供应商自行对工程现场及周围环境进行踏勘，以便获取须自己负责的有关编制响应文件和签署合同所需的所有资料。
12	供应商提出问题的截止时间	答疑问题提交截止时间：2025 年 02 月 27 日 10 时 00 分前，各供应商通过东营公共资源电子交易系统中【我的项目】-【提问】模块进行网上提问。 ★供应商获得工程量清单后应认真审阅工程量清单，若发现工程量清单存在问题需要采购人予以澄清的，各供应商将竞争性磋商文件中需要明确的问题传至东营市公共资源交易网。

13	网上答疑回复	<p>采购人及采购代理机构将澄清答疑文件在东营市公共资源交易平台上进行发布，供应商自行下载确认。在磋商文件规定的提交答疑问题时间内，若供应商没有提出任何异议，则视为供应商完全认可并能完全履行本磋商文件的各项规定，将来不管成交与否不可再对磋商文件提出任何异议。</p> <p>★答疑时间过后在东营市公共资源交易平台不再接收供应商提出新的问题。</p> <p>答疑文件作为磋商文件的补充内容，具有同等法律效力。当与磋商文件内容表述不一致时，以最后发出的电子文件为准。</p>
14	磋商有效期	90 日历天(从磋商截止之日算起)
15	响应文件递交方式	<p>电子响应文件递交：供应商在磋商截止时间前，通过【我的项目】-【项目流程】，网上递交响应文件。响应文件制作工具下载地址：http://ggzy.dongying.gov.cn/TPBidder。</p>
16	纸质响应文件份数	<p>磋商现场无需提供纸质响应文件。成交供应商领取成交通知书前，按照竞争性磋商文件要求，提供纸质响应文件五份（一正四副）、未加密的电子响应文件保存到 1 个 U 盘送至采购代理公司。纸质响应文件（与电子响应文件内容一致的打印版），具体装订要求详见响应文件的编制与递交。</p>
17	磋商时间、地点及方式	<p>（1）磋商时间：2025 年 03 月 05 日 9 时 00 分</p> <p>（2）磋商地点：东营区公共资源交易中心第二开标室</p> <p>（3）方式：本项目实行不见面网上磋商，各供应商无需至磋商现场进行磋商。请各供应商在磋商前 1 小时内登录东营市公共资源交易网（http://ggzy.dongying.gov.cn）不见面开标大厅，磋商截止时间后请各供应商根据网上开标流程进行操作并对响应文件进行解密。具体操作请参考并仔细阅读“不见面大厅投标人操作手册”及“二轮报价操作手册”（东营市公共资源交易网→服务指南），技术咨询电话：400-998-0000/0546-8388055。各供应商必须实时在线直至磋商结束。</p>
18	磋商程序	<p>（1）磋商会议由政府采购代理机构主持。</p>

		<p>(2) 主持人宣布磋商会议纪律。</p> <p>(3) 公布供应商。在递交响应文件截止时间后，由代理机构工作人员通过“不见面开标大厅”公布供应商。</p> <p>(4) 解密响应文件。由供应商和采购人分别解密响应文件。</p> <p>(5) 由磋商小组对供应商的资格进行审查。</p> <p>(6) 供应商通过“不见面开标大厅”与磋商小组进行逐一磋商。</p> <p>(7) 供应商按照磋商程序，在要求时间内通过东营市公共资源招投标会员网上交易系统-【我的项目】-【项目流程】-【二轮报价】菜单进行网上报价。</p> <p>(8) 由磋商小组对供应商的响应文件进行详细评审。</p>
19	是否授权磋商小组确定成交供应商	是
20	成交公示及成交通知书	采购人将成交结果的情况在本磋商公告发布的同一媒介予以公示，并同时向成交供应商发出成交通知书。成交供应商及时到采购代理机构领取。
21	温馨提示	<p>供应商登录东营市公共资源交易中心</p> <p>(http://60.214.233.37:81/BidOpening) 【帮助手册】，提前下载远程解密流程，熟悉远程解密操作。</p>
21	证件证明	<p>本项目竞争性磋商文件中资格评审审查及评审中要求的有关证明材料，各供应商需通过【东营市公共资源招投标会员网上交易系统】上传的所有证件扫描版，必须清晰可辨，真实性、准确性、完整性由供应商负责，磋商小组评审时，仅依据电子响应文件评审，视为原件。有关证件证书中公司、个人、主要信息及有效期的页面必须上传。若发现虚假、不合格资料等行为，依据政府采购及相关法律法规进行处理。</p>

东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程

竞争性磋商文件

山东金元隆丰工程项目管理有限公司受东营市东营区人民医院委托，对东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程以竞争性磋商方式进行采购，欢迎符合条件、信誉好、实力强的供应商前来参加竞争性磋商活动。整个竞争性磋商活动的各个环节全面接受相关监督部门的依法监管。

第一章 基本情况说明

一、项目名称：东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程

采购人：东营市东营区人民医院

采购代理机构：山东金元隆丰工程项目管理有限公司

二、预算金额：390.037526 万元

三、资金来源：区财政资金，已落实。

四、采购内容：本采购项目为东营市东营区人民医院 4#连廊建设工程施工。该项目一个分包，具体详见采购文件。

工程地点：东营市东营区人民医院院内。

质量保修期： ≥ 3 年。质保期内出现任何质量问题，由供应商无偿保修，并承担因此给采购人带来的损失。

五、采购范围：工程量清单内的全部工程。

六、质量要求：合格。

七、安全目标：合格。

八、承包方式：包工包料。

九、工期要求：计划工期：60 日历天

计划开竣工日期：2025 年 3 月 11 日开工，2025 年 5 月 9 日竣工。实际开工日期以采购人书面通知为准。工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，如因政策性停工，工期相应顺延。

十、踏勘现场：

采购人不统一组织踏勘现场，供应商自行对工程现场及周围环境进行踏勘，以便获取须自己负责的有关编制响应文件和签署合同所需的所有资料。

十一、资格审查方式：资格后审。

十二、磋商费用：供应商须自行承担编制与递交响应文件所涉及的一切费用。包括参加此次磋商活动发生的交通费、餐费、资料印刷及装订费等相关费用。不管评审结果如何，采购人对上述费用不承担任何责任。

十三、对项目转包、分包要求

（一）该项目不允许转包、擅自分包。

（二）采购人发现成交供应商进行转包、擅自分包的，有权单方解除合同，取消成交供应商实施项目的资格。成交供应商除赔偿损失外，还须向采购人支付项目合同总价款 10%的违约金。经采购人同意，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。

十四、报价有效期：从提交响应文件的截止之日起计算 90 日历天。

十五、促进中小企业发展政策

1、是否为专门面向中小企业采购：（是☒ 否☐）

2、采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业；

3、中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

第二章 供应商条件及须提供的资信证明

一、供应商条件

（一）供应商必须具有独立承担民事责任的能力。

（二）供应商必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件（相关证明材料在开标时按要求提供）：

（三）供应商必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，具有企业注册地建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证，供应商须在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台）资质信息验证通过。在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，供应商拟派项目经理须具备建筑工程贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备企业注册地建设主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程施工项目的项目经理，有在建项目被更换的项目经理六个月内不得参与本项目磋商。

（四）供应商近三年无不良信用信息记录【递交响应文件截止时间后，采购人、采购代理机构负责现场查询，以采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”对供应商信用信息查询记录为准。对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，

拒绝其参与政府采购活动（被列入政府采购严重违法失信行为信息记录、失信被执行人、重大税收违法失信主体，但已过限制期的除外）】。

（五）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同成交供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的成交供应商，不得参加该采购项目的其他采购活动；

（六）本项目不接受联合体投标。

（七）本项目专门面向中小企业采购。（如属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）

二、资格审查

由磋商小组对供应商进行资格审查。供应商应同时提供下列有效资信证明文件的扫描件或国家公证机关出具的公证件扫描件。

（一）供应商有效的营业执照或者事业单位法人证书或者民办非企业单位、社会团体法人等的登记证书等证明文件或者自然人的身份证明（自然人身份证明仅在自然人作为投标主体时适用）；

（二）资质证书副本；

（三）企业安全生产许可证；

（四）拟投标建造师注册证书和本人安全生产考核合格证书（B证），以及拟投标注册建造师社会养老保险证明、注册建造师身份证原件的扫描件。

（注：注册建造师社会养老保险证明应提供自 2024 年 1 月 1 日以来连续 6 个月(含)以上的连续依法缴纳社会保险的凭据）

（五）山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台）资质信息验证通过(须体现供应商基本信息和资质信息)的网页截图；

（六）财务审计报告：

供应商须提供 2023 年度由有法定资格的中介机构出具的财务审计报告。供应商未提供财务审计报告的，应当提供基本开户银行出具的资信证明扫描件，中小企业可提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函扫描件。

（七）依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料：

1. 供应商须提供 2024 年 1 月 1 日以来不少于连续 6 个月的依法缴纳税款的凭据（或纳税申报）扫描件[公司成立不足 6 个月的，可提供自成立以来的依法缴纳税收的凭据（或纳税申报）扫描件]或依法缴纳税收和社会保障资金承诺函（格式详见附件）；

2. 供应商须提供 2024 年 1 月 1 日以来不少于连续 6 个月的依法缴纳社会保险的凭据扫描件[公司成立不足 6 个月的，可提供自成立以来的依法缴纳社会保险的凭据扫描件]或依法缴纳税收和社会保障资金承诺函（格式详见附件）；

3. 依法免税或不需要缴纳社会保险的供应商，应提供相应文件原件扫描件证明其依法免税或不需要缴纳社会保险。

注：1. 在山东省境内注册的供应商参与本项目，且可通过“中国山东政府采购网”查询缴纳税收和社会保障资金信息的，可在响应文件中提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》。

供应商可登录“中国山东政府采购网”（www.ccgp-shandong.gov.cn），在“开评标管理”栏目中查询本单位在山东省缴纳税收和社会保障资金的情况。

2. 以下情形不适用提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》，应按照磋商文件要求提供相关证明材料。

1) 供应商登录“中国山东政府采购网”查询缴纳税收和社会保障资金信息反馈无相关信息的。

2) 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的。

3) 未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的供应商。

(八) 履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（见附件）。

(九) 参加本次政府采购活动前近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函（详见附件）。

(十) 供应商法定代表人身份证扫描件，如法定代表人委托代理人参加时，须提供法定代表人亲自签字（或盖章）并加盖供应商公章的授权委托书和受委托代理人身份证扫描件。

(十一) 《中小企业声明函》或监狱企业的证明文件或《残疾人福利性单位声明函》。

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，供应商属于中型、小型、微型企业的，提供《中小企业声明函》（详见附件）。

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（详见附件）。

根据财政部民政部中国残疾人联合会《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（详见附件）。

供应商符合上述要求的方可参加下一步磋商程序，证件、资料不全的以无

效响应文件处理。

★注：1. 本项目实行网上资格审查，请各供应商按竞争性磋商文件要求，在系统相应位置上传资信证明扫描件并加盖供应商电子签章，不再需要现场提交。用于资格审查上传的所有扫描件须真实、清晰可辨，若因资料未上传或上传资料不清楚导致无效响应，供应商自行承担相关责任；

★2. 《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》仅适用于在山东省境内注册的供应商，未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的，应按采购文件要求提供缴纳税收和社会保障资金的证明材料。供应商可提前在“中国山东政府采购网”查询本单位缴纳税收和社会保障资金情况。供应商符合承诺制要求的可提供证明告知承诺书，不符合承诺制要求的供应商仍需提供相关的证明材料。

适用承诺制的情形：采购人和采购代理机构将在项目资格审查环节，登录“中国山东政府采购网”，在“开评标管理”栏目中查询提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》的供应商近六个月在山东省缴纳税收和社会保障资金的情况。

对于反馈有税收和社会保障资金缴费信息的，视为“有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录”；对于反馈无相关信息，且供应商未提供相关证明材料的，其响应文件将被认定为无效响应。

不适用承诺制的情形：对于依法免税或不需要缴纳社会保障资金的、未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的、其他不适用依法缴纳税收和社会保障金承诺制的供应商，磋商小组将审查其提供的相关证明材料，供应商未提供相关证明材料的，其响应文件将被认定为无效响应。

第三章 响应文件应对磋商文件实质性响应的要求和条款

磋商文件对响应文件实质性响应的内容做出了明确要求，具体条款如下：

- 一、按照规定在东营市公共资源交易网 (<http://ggzy.dongying.gov.cn>) 下载磋商文件。
- 二、按照磋商文件规定要求制作、签署、盖章。
- 三、电子响应文件于投标截止时间前上传系统。
- 四、供应商按时解密响应文件。
- 五、按照采购代理机构下发的统一工程量清单内容及格式提供综合单价及总价。
- 六、不得对统一工程量清单中规费税金的费率，暂列金额等不允许调整项进行调整。
- 七、磋商报价不得高于最高限价。
- 八、供应商所提供的“磋商报价表”中不得出现两个（含）以上最终报价。
- 九、响应文件符合磋商文件中规定的实质性要求和条件。
- 十、未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为信息记录的，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的；或被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为信息记录，被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，但已过限制期的。
- 十一、供应商电子投标文件可以被电子评标系统读取。
- 十二、供应商响应文件不得存在采购人不能接受的实质性条件或提供虚假资料。
- 十三、供应商磋商报价不得明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，影响质量或者不能诚信履约。
- 十四、电子响应文件雷同性分析时未显示为同一机器码或同一 IP。

响应文件中有一项内容未响应以上实质性要求和条款的应当认定为无效响应文件。

第四章 采购程序主要时间安排

一、澄清或修改有关事项安排

供应商获得磋商文件后，应认真审阅磋商文件中的所有事项、格式、条款和规范要求等，2025年02月27日10时前各供应商将磋商文件中需要明确的问题上传至东营市公共资源交易平台，由采购人及采购代理机构进行汇总答复后，将澄清或修改文件在东营市公共资源交易平台上进行发布，各供应商自行下载确认。在磋商文件规定的提交答疑问题时间内若供应商没有提出任何异议，则视为供应商完全认可并能完全履行本磋商文件的各项规定。

澄清或修改文件作为磋商文件的补充内容，具有同等法律效力。当文件内容表述不一致时，以最后发出的电子文件为准。

二、磋商时间

磋商时间：2025年03月05日9时00分（北京时间）

磋商地点：东营区公共资源交易中心第二开标室

三、磋商方式：

本项目实行不见面网上磋商，各供应商无需至磋商现场进行磋商。请各供应商在磋商前1小时内登录东营市公共资源交易网（<http://ggzy.dongying.gov.cn>）东营不见面开标大厅等待磋商，提交响应文件截止时间后请各供应商根据网上磋商流程进行操作并对响应文件进行解密。具体操作请参考并仔细阅读“不见面大厅投标人操作手册”及“二轮报价操作手册”（东营市公共资源交易网→服务指南）。技术咨询电话：400-998-

0000/0546-8388055。各供应商必须实时在线直至磋商结束。

四、磋商最后报价：

磋商小组与供应商分别进行磋商完成后，通过评标系统向实质性响应的供应商发起最后报价要求，要求所有供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。供应商应当在要求时间内通过东营市公共资源电子交易系统会员端-我的项目-项目流程-二次报价菜单进行网上报价。

各供应商必须实时在线，等待磋商及磋商最后报价，直至磋商结束。

第五章 响应文件的编制与提交

一、响应文件的编制

响应文件主要包括下列内容：

- 1、企业基本概况。
 - 2、资信证明材料；
 - 3、报价情况：磋商前基础报价及工程量清单报价表；
 - 4、类似项目业绩证明材料（如有）；
 - 5、技术方案（具体详见评标标准）；
 - 6、评审标准中所涉及的全部证件、资料等；
 - 7、项目经理变更证明材料（如有）；
 - 8、对磋商文件其他条款的答复和供应商认为需要提供的其他证明文件资料。
- 供应商应根据本项目特点和自身实际情况，自行编制响应文件，其格式除本磋商文件要求的格式外，供应商可自行拟制。

注：

- 1、加密的电子响应文件（文件格式为.dytff），在磋商截止时间前通过东营市公共资源交易平台上传。

2、加密的电子响应文件为使用东营市公共资源交易中心提供的电子响应文件制作工具【东营市公共资源交易网-用户登录—响应文件制作软件下载—新点响应文件制作软件（山东省版）】制作生成的加密电子响应文件。

3、制作电子响应文件时确认 CA 证书未到期，若 CA 证书即将到期，必须续期后再制作电子响应文件，否则开标时电子响应文件可能会解密失败。

4、供应商应当在解密开始时间后 30 分钟内完成解密工作（以网上开标系统解密倒计时为准），因供应商自身原因导致在规定的解密时间内解密失败的，将导致其磋商被拒绝且响应文件被退回。

二、供应商报价及说明

供应商使用工程量清单和各类单项价格汇总形成总价，按总价磋商。总价以造价咨询机构编制的统一工程量清单为基础编制的。

（一）工程量及最高限价编制

本项目的最高限价（含税）：**3900375.26 元**；人民币大写：**叁佰玖拾万零叁佰柒拾伍元贰角陆分**。

（二）定额执行

参照执行相关定额及相关政策规定，并遵循市场定价原则。

（三）明确工程量

1、工程量清单的每一单项均由供应商计算填报，填写单价和合价。供应商没有填写单价和合价的项目将不予支付，并认为此项费用已包括在其它单价和合价中。

2、工地周围环境、交通道路、现场地质资料、周围地下管网、现场条件、竞争性磋商文件、承包范围、施工组织设计、施工技术措施、现场地面硬化、安全维护、文明工地施工措施等因素（工程量清单中已考虑因素除外），供应商在确定综合单价时须综合考虑，结算时不再另外计取有关费用。

3、供应商不得随意增加或减少工程内容，对答疑后工程量清单的任意变更是一种违约行为，采购人有权取消其磋商资格。

4、除合同另有规定外，所依据的国家法律、行政法规、国务院有关部门的规章以及工程所在地的省、自治区、直辖市的地方法规中规定应由成交供应商缴纳的税金和其他费用应计入总报价中。

5、符合合同规定的全部费用和利润都应包括在工程量清单所列的各项中，供应商不应在工程量清单中自行增加新的项目或修改项目名称。

6、在成交后或施工过程中，如果成交供应商以设计变更、现场签证等为由提出更改综合单价的，取消其成交资格。请各供应商在报价时作出充分考虑。

7、工程量清单是供应商磋商报价的共同基础，竣工结算的工程量按发、承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定。

8、如果发现磋商报价存在计算或表述上错误，则将按下列原则进行修改：

①响应文件中报价表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价表为准；

②大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

③单价金额小数点或者百分比有明显错误的，以报价表的总价为准，并修改单价；

④总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正；

磋商小组将按上述修正错误的方法以书面形式调整响应文件中的报价，调整后的价格应对供应商具有约束力。如果供应商不接受调整后的价格，则其响应无效。无论供应商是接受或是拒绝调整后的价格，都应当由供应商加盖公章或者由法定代表人或其授权的代表签字以书面确认。

(四)材料定价

1、对工程结算文件中不允许调价的材料，其材料价格以成交供应商磋商报

价为准，不进行调整。

2、暂定价部分结算时根据采购人、监理单位、施工单位、相关监管单位共同认可的市场价格据实调整。

3、由采购人、监理单位、施工单位及相关监管单位共同签证认可的暂定价及其它材料结算时不执行磋商时的优惠率。

（五）材料及设备采购

1、本项目工程的材料由成交供应商负责采购，按设计要求的品种、规格、型号供应到施工现场；提供的材料等必须符合设计要求和国家规定的技术标准，并附有出厂合格证明和技术标准规定必要的进场试验报告。对材料和构配件等，供应商必须按照规定报有关法定部门检验，不合格的不得使用。因供应商把关不严，造成工程损失的，须承担赔偿责任及违约责任。

2、成交供应商采购的材料及设备的生产质量，必须由采购人、监理单位、成交供应商三方共同协商，并由采购人签证认可。

（六）供应商结合市场情况，自主确定工程报价。

1、各供应商可以参照执行相关工程定额、取费标准及建设行政主管部门有关工程造价的规定，结合本单位的技术力量、管理水平、经济效益等因素，以统一工程量清单为依据计算工程预算价并确定工程磋商报价，供应商在确定工程报价时，不得弄虚作假，骗取成交。报价包括：材料价款、运输费、装卸费、施工费、施工中的运输费、检测费、水电费、税费等一切费用均由施工方自负，直至工程竣工验收合格的全部价款，在报价时一并测算在内。

2、供应商必须严格按照采购代理机构下发的统一工程量清单内容及格式提供综合单价及总价，否则，按无效响应文件处理。

3、供应商提供虚假材料谋取成交的，其成交结果无效。同时，依法处以罚款，列为不良行为记录名单，禁止参加政府采购活动。响应供应商在确定磋商

报价时，不得抬高报价、弄虚作假低价高报等不平衡报价。以上行为都视为提供虚假材料谋取成交行为。

三、响应文件的提交及修改与撤回

（一）电子响应文件的提交

1. 供应商在磋商截止时间前登录东营市公共资源交易网，在“上传响应文件”模块中上传加密的响应文件（以最后一次上传的响应文件为准）。

2. 采购人在提交响应文件截止时间后不再接受任何单位的电子响应文件。

3. 供应商的 CA 证书若在开标前将到期，须在续费后制作响应文件，否则加密的响应文件在续费后可能会解密失败。

4. 其他说明

（1）在磋商文件要求提交响应文件截止时间后上传的电子响应文件，为无效的响应文件。

（2）提交响应文件截止时间后，采购人收到符合要求的响应文件少于 3 家时，采购人将依法重新组织采购。

（二）电子响应文件的修改与撤回

1. 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以修改或者撤回已上传的响应文件。

2. 需要修改电子响应文件的，可以通过响应文件制作工具进行修改，修改完成后重新生成并重新上传，修改后的文件上传需将源文件撤回后重新上传。

3. 需要撤回电子响应文件的，可以进入公共资源交易系统点击【上传响应文件】-【已上传】找到需要撤回的项目点击【撤回文件】。

4. 本项目响应文件的提交时间、磋商截止时间和磋商时间为同一时间，在提交响应文件截止时间后，供应商不得补充、修改、替换或者撤回其响应文件，否则采购人不予接受供应商磋商。

供应商在响应文件及相关文件的签订、履行、通知等事项书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均仅指与当事人名称全称相一致的标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”、“合同章”、“财务章”、“业务章”等字样）的印章；否则，磋商小组一律据此对其响应文件作无效处理。

成交供应商在成交公告发出之日起3个工作日内向采购代理机构提交报价文件纸质版（与未加密的电子响应文件内容一致的打印版，一式5份，正本1份、副本4份，未加密的电子响应文件及PDF版的响应文件以U盘形式一并送达采购代理机构；提交的纸质响应文件必须为通过【东营市公共资源会员网上交易系统】上传的响应文件的打印纸质版。

第六章 磋商及推荐成交供应商

一、磋商总则

磋商会议在相关监督部门的监管下，由采购代理机构主持。

（一）磋商会议由采购代理机构工作人员主持。

（二）公布供应商。在提交响应文件截止时间后，由采购代理机构工作人员通过“不见面开标大厅”公布供应商。

（三）解密响应文件。由供应商和采购人分别解密响应文件。

（四）由磋商小组对供应商的资格进行审查。

（五）磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。

（六）供应商按照磋商程序，在要求时间内通过东营市公共资源电子交易系统会员端—我的项目—项目流程—二次报价菜单进行最终报价。

（七）由磋商小组对供应商的响应文件进行详细评审。

二、资格审查

由磋商小组对供应商的资格进行审查，按磋商文件第二章第二项资信证明所必需的条款对供应商的资格进行审查。供应商符合上述要求的方可参加下一步磋商程序，未要求上传扫描件或证件不全的按无效响应文件处理。

三、有下列情况之一的，为无效响应文件：

- 1、供应商未按照规定在东营市公共资源交易网(<http://ggzy.dongying.gov.cn>)下载磋商文件；
- 2、供应商未按照磋商文件规定要求制作、签署、盖章的；
- 3、供应商未按照规定时间内在线解密的；
- 4、资格审查时供应商证件资料不符合资格审查要求的；
- 5、供应商未按时解密响应文件的；
- 6、磋商基础报价高于项目控制价（上限值）的；
- 7、响应文件明显不符合采购文件规定的工期、质量标准的；
- 8、供应商的投标报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，影响工程质量或者不能诚信履约，且未在磋商现场合理的时间内提供书面证明材料的；
- 9、供应商不按照采购代理机构下发的统一工程量清单内容及格式提供综合单价及总价的；
- 10、供应商对统一工程量清单中规费税金的费率，暂列金额等不允许调整项进行调整的；
- 11、供应商被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为信息记录的或被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的；
- 12、电子响应文件雷同性分析时文件创建标识码或文件制作机器码显示一致的；
- 13、同供应商之间的电子响应文件存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘

序列号中两项及以上相同的，视为电子响应文件制作方雷同；

14、响应文件存在采购人不能接受的附加条件或提供虚假资料的；

15、供应商拒绝对细微偏差作出补正或具有重大偏差的；

16、被磋商小组认定为响应文件不符合磋商文件中规定的实质性要求的；

17、无法被电子评标系统读取的；

18、电子响应文件雷同性分析时显示为同一机器码或同一 IP 的；

19、法律、法规规定的其他无效情形。

经确认的无效响应文件，采购人将予以拒绝，并且不允许供应商通过修正或撤消其不符合要求的差异，使之成为具有符合性的响应文件。

四、磋商程序

（一）组建磋商小组。

磋商小组由采购人依据有关法律规定组建。本次磋商小组由 3 人及以上单数组成，其中采购人代表 1 人，其余磋商小组成员从中国山东政府采购网专家库中随机抽取确定。磋商小组在磋商时按有关工作纪律进行。

（二）磋商说明

1、磋商小组须按法律法规规定及磋商文件中规定的磋商办法、磋商方式，公平、公正、择优确定成交供应商。

2、在磋商过程中，有关涉及管理技术、功能和性能是否符合需求、确定“产品质量和服务基本相等的范围”等问题出现各类带有争议性或不明确性问题时，均由磋商小组共同研究确定。若磋商小组成员意见不一致时，须经磋商小组全体人员独立表决并按少数服从多数的原则，形成最终书面决议。书面决议须经磋商小组全体人员签名确认。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其委托代理人签字或者加盖

公章。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

3、参加磋商会议的人员应对磋商全过程的一切相关资料及信息进行保密，不得向任何人员泄露。磋商小组应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。磋商小组在评审过程中受到非法干涉的，应当及时向财政、监察等部门举报。磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

4、在响应文件的审查、澄清、评价、比较过程中，供应商对采购人或磋商小组成员施加任何影响行为的，取消其磋商资格。

5、经磋商确定“实质性响应磋商文件”的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对确定的满足“实质性响应磋商文件”的供应商的响应文件和最终报价进行综合评分。磋商小组应根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准确定成交供应商。结合市场情况，磋商小组应认真分析评价各供应商报价，对于报价差异明显较大的，应对各供应商报价组成内容，分项核实比较，确定差异较大的因素，但是一经发现存在恶意低价或低价高报等弄虚作假行为，必须按照法律规定及磋商文件约定处理后才能继续进行磋商活动。

（三）评审原则

“公平、公正、择优、效益”为本次磋商的基本原则，磋商小组按照这一原则的要求，公正、平等地对待各供应商。同时，在评审过程中恪守以下原则：

1、客观性原则：磋商小组将严格按照磋商文件要求的内容，对供应商的响应文件进行认真评审；磋商小组对响应文件的评审仅依据响应文件本身和磋商情况，而不依靠响应文件及磋商情况以外的任何因素；

2、统一性原则：磋商小组将按照统一的原则和方法，对各供应商的磋商文件进行评审；

3、独立性原则：评审工作在磋商小组内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响，磋商小组成员对出具的评审意见承担个人责任；

4、保密性原则：磋商小组成员及有关工作人员将保守供应商的商业秘密；

5、综合性原则：磋商小组将综合分析评审供应商的各项指标，而不以单项指标的优劣评定成交供应商。

（四）磋商程序

1、磋商会议由采购代理机构代理组成员主持会议议程。

2、现场主持人员宣布磋商会议纪律。

3、磋商小组应设组长，磋商小组组长由采购人代表以外的专家中推选产生。

4、讲解评审原则、评审程序、评审标准。

5、由磋商小组对供应商的资格进行审查。

资格审查指依据法律、法规和竞争性磋商文件的规定，对磋商文件中的资格、资质证明文件等进行审查；资格审查不通过的供应商将被取消磋商资格。

6、本项目磋商小组可以接受响应文件中不构成实质性偏离的不正规或不一致，但是本项目的实质性要求不允许存在负偏离。一旦在评审中被发现实际存在负偏离而在技术偏离表内没有列明的，磋商小组有权作出不利于供应商的认

定。

7、磋商小组对供应商进行符合性审查。符合性审查是指依据磋商文件要求，对响应文件中实质性要求的响应情况进行审查。符合性审查不通过的供应商将被取消磋商资格。

磋商小组所有成员应当集中与通过符合性审查的单一供应商分别进行磋商。

8、综合评审。

磋商小组对响应的响应文件进行两阶段评审。第一阶段，确定“产品质量和服务基本相等的范围”的供应商。综合比较分析，认真讨论，实事求是的确定。磋商小组成员签字确认，以上所有材料都作为政府采购档案的重要组成部分。符合采购要求供应商将有最终报价的机会。

第二阶段为综合评分。

磋商小组将根据磋商文件确定的标准和方法作进一步的比较和评价。磋商小组按照文件中规定的各项综合评价标准，对各供应商进行比较和评价打分，按最终得分由高到低排序，推荐成交候选人。如评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

（五）推荐成交候选人。磋商后，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名（含）以上成交候选供应商，并编写评审报告。

符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的，可以推荐2家成交候选供应商。

评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。仍不能确定的，由磋商小组投票表决确定，排序依次递补。

采购人应当确定排名第一的成交候选人为成交供应商。成交供应商因不可

抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排位在成交供应商之后的成交供应商候选人签订政府采购合同，以此类推。采购人也可以重新开展政府采购活动。

磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

五、成交结果公告

采购代理机构应当在磋商活动结束后规定的工作日内，将成交结果在中国山东政府采购网、东营市公共资源交易网上进行公告。

六、资料保存

采购活动结束后，采购人、采购代理机构应当及时登录交易系统下载项目电子资料，并按规定进行保存。其他未在交易系统记录保存的档案资料，由采购人、采购代理机构按规定保存。

第七章 评定成交供应商的评审标准

一、评定成交供应商标准

本采购项目评定方法采用百分制，根据采购项目的特点或技术要求，具体评定标准如下：

（一）磋商报价得分：10 分

采购人在评审办法中确定价格分值占总分值的比重（权重）为 10%（即价格权值为 10%）。按照低价优先法计算报价得分，即满足磋商文件要求且最后磋商

报价最低的为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

最后磋商报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价)×价格权值×100

供应商最后磋商报价得分按“四舍五入”精确到小数点后两位。

磋商报价上限值与评标基准价之间为磋商报价有效范围。供应商磋商报价高于上限值的，应视为无效响应文件。供应商明显低于成本价的，应视为无效响应文件。评标过程中不得去掉磋商报价有效范围内的最低报价，并将磋商报价有效范围内的供应商磋商报价由低到高进行排序。

（二）政府采购信誉承诺函：6分

供应商按照磋商文件要求提供《政府采购信誉承诺函》的，得6分；否则，不得分。

（三）业绩：4分

供应商自2022年2月1日（含）以来（以合同签订时间为准）承担或完成同类政府采购项目业绩的，每提供一个得2分，本项最高得4分。

[注：以上打分以单个采购合同原件为准，不重复累计；得分以该项最高得分为准，不重复加分]

●项目业绩必须同时提供：①政府部门设立的招标采购网站的招标采购公告及中标公示公告的网页打印件（网络打印件必须显示网址或注明网址）②中标（成交）通知书原件；③采购合同原件；④竣工验收证明文件。

以上资料中所涉及的项目名称、采购内容应相符，否则，磋商小组成员有权不予认可。提供资料不全或不符合磋商文件要求的，磋商小组成员一律不予认可。

供应商提供的以上业绩资料扫描件或网页截图须按磋商文件编制要求全部编制在响应文件中，并加盖供应商电子签章。磋商时由磋商小组进行评审，否

则一律不予认可。

（四）技术方案：80 分

针对本项目制定完善的施工方案，应体现供应商的经验和能力，工作计划、措施等阐述详细具体、针对性强并且切实可行。有该项内容的得相应分值，每缺一项该项为 0 分。同时评委根据供应商施工方案的合理性自主打分。

（1）施工组织总体设想、方案针对性（15 分）

对各供应商的组织实施方案(包括但不限于：工作程序、工作标准、工作方法、工作内容、工作进度安排等)进行评审。组织实施方案完整合理、科学严密，切实可行等内容进行综合评审最高得 15 分，每发现一处不合理或者不完善的，扣 0.1 分，扣至最低分为止，该项最低分为 14.5 分；

（2）施工进度计划和各阶段进度的保障措施（15 分）

供应商提供的施工进度计划明确，总进度工期安排及进度节点控制阶段划分及节点完成时间内容科学、合理得 15 分，每发现一处不合理或者不完善的扣 0.1 分，扣至最低分为止，该项最低分为 14.5 分；

（3）项目组织机构及人员设备安排计划（15 分）

从项目部人员的岗位设置、专业搭配，项目经理以及主要施工管理人员的施工经验、组织管理机构及施工力量部署等方面进行纵向比较，人员结构合理、符合实际需要得 15 分；每发现一处不合理或者不完善的，扣 0.1 分，扣至最低分为止，该项最低分为 14.5 分；

（4）质量保证措施（15 分）

对供应商提供的质量保证承诺、方案的针对性及可行性，是否符合本项目的需求、科学合理、切合实际、各项措施的健全、均衡程度进行综合评审,完全满足的得 15 分，每发现一处不合理或者不完善的，扣 0.1 分，扣至最低分为止，该项最低分为 14.5 分；

(5) 安全文明施工和环境保护措施（15 分）

确保安全生产、文明施工、环境保护、扬尘污染的技术组织措施内容科学、合理得 15 分，每发现一处不合理或者不完善的扣 0.1 分；扣至最低分为止，该项最低分为 14.5 分；

(6) 突发事件应急处理方案（5 分）

根据各供应商提供的突发情况应急工作预案的针对性，任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施内容科学、合理得 5 分；每发现一处不合理或者不完善的，扣 0.1 分，扣至最低分为止，该项最低分为 4.5 分。

供应商最终得分以各磋商小组成员打分的算术平均数为准(保留到小数点后两位，四舍五入)。

本项分值为量化分值，供应商技术方案存在瑕疵或不足的以 0.1 分为单位进行扣减，减至最低分为止；技术方案中缺少针对某一项评审要点的内容时，经磋商小组确认后，该项得分为 0 分。本项分值得分为所有评委打分的算术平均值，“四舍五入”精确到小数点后两位，第三位四舍五入。

瑕疵或不足是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、不符合采购需求、针对性不强等。

二、推荐成交候选人

按照规定程序，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐三名成交候选供应商，并明确成交候选供应商的顺序。

●当最后多个供应商出现得分相同、排序并列时，根据供应商最后报价低者确定排序在前。评审得分且最后报价相同的，按照技术服务方案优劣顺序推荐，如仍不能确定排序时，由磋商小组全体人员投票表决并按少数服从多数的

原则确定排序。

磋商小组成员对个人的评审行为负责。完成评审后，磋商小组应当向采购人提出书面成交结果报告，并就本项目推荐三名合格的拟成交候选人。

第八章 成交通知书及合同

一、签发成交通知书

确定成交供应商后，采购人和采购代理机构应当在发布成交结果公告的同时向成交供应商发出成交通知书，成交通知书是合同的有效组成部分。

成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应当承担相应的法律责任。

成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

二、签订合同及备案

采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件确定的事项签订政府采购合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

成交供应商无正当理由不与采购人签订合同的，给采购人造成损失的，应当依法承担赔偿责任，并按有关规定处理。

采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商私自订立背离合同实质性内容的协议。

合同由采购人（甲方）、成交供应商（乙方）双方签订，采购代理机构为见证方，见证方的责任是监督证明所签合同内容与磋商文件等要求和约定条款

相一致。

三、合同主要条款

（一）工期要求：计划工期：60 日历天；计划开竣工日期：2025 年 03 月 10 日开工，2025 年 5 月 9 日竣工。实际开工日期以采购人书面通知为准。工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，如因政策性停工，工期相应顺延。

（二）成交供应商所供服务要严格匹配磋商文件要求，一旦出现违约行为，所有后果由成交供应商承担，并由采购人按合同约定予以处理。

（三）磋商文件中已明确了采购内容、质量技术标准。如果供应商响应文件中的采购内容、质量技术标准与磋商文件中标准不一致，无论任何原因和理由，在签订采购合同时，服务和质量技术标准一律以磋商文件为准，其合同金额一律以供应商在磋商时的最后报价为准。

（四）成交供应商必须与采购人积极配合，随时反映工作情况，研究工作措施，及时解决项目实施过程中存在的问题；如因成交供应商对服务方案等关键环节存在的问题未及时提出，致使项目实施出现质量问题，给采购人造成损失的，采购人将按照合同约定予以处理，并有权单方解除合同。

（五）成交供应商对本项目所供服务必须符合国家规定的质量技术标准，因成交供应商把关不严，出现质量问题给项目和采购人造成的损失，由成交供应商承担赔偿责任及违约责任。

（六）本项目不允许转包、擅自分包，成交供应商如转包合同或擅自分包的，一经发现即取消其成交资格，并向采购人支付相当于合同款总额 10%的违约金。

（七）项目验收

采购人根据本次项目的特点制定了具体验收办法。项目实施过程中，采购

人组成项目验收小组，并根据本项目的特点制定具体验收办法。采购人将严格按照项目验收办法及时组织验收，确保项目顺利实施。

（八）本工程项目建设资金拨付办法：

分阶段支付工程款，付款比例不低于已完工程款金额的 80%，余款质保期满后付清。

（九）项目实施过程中，采购人要按照合同约定、资金结算办法及时拨付资金；否则，由此造成的损失，成交供应商不承担责任。

四、不可抗力

因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管部门证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

五、争议的解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，采购人、成交供应商双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》（鲁财采〔2020〕31 号）、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》（鲁财采〔2021〕4 号文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人

应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。”

第九章 采购人责任

一、采购人应与采购代理机构密切配合、组织好磋商活动。

二、采购人对供应商应一视同仁；确定成交供应商后，无正当理由不得单方面宣布成交结果无效。

三、采购人和采购代理机构应当在发布成交结果公示的同时向成交供应商发出成交通知书。采购人和成交供应商自成交通知书发出之日 10 日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件确定的事项签订政府采购合同。

四、项目实施过程中，采购人要按照合同约定、资金结算办法及时拨付资金；否则，由此造成的损失，成交供应商不承担责任。

第十章 供应商责任

一、供应商编写的响应文件一律按照政府采购磋商文件要求的格式认真填写，字迹要清楚，项目报价等主要条款不得出现前后不一致的现象。

二、供应商响应文件要按照磋商文件规定要求制作、签署、盖章。

三、供应商响应文件必须按照本政府采购磋商文件要求及时上传解密。

四、本项目采购人确定由成交供应商向采购代理机构交纳成交服务费。成交供应商需在成交公告发布之日起 5 个工作日内向采购代理机构缴纳。具体标准：成交金额 0-100 万元部分，按 1.0%计取；成交金额 100-500 万元部分，按 0.7%计取；

五、供应商在磋商过程中的一切费用自理。

六、供应商一旦前来参加磋商活动，就表示认可并遵循本政府采购磋商文件的各项规定，并对自己在磋商活动中的行为负责，不得进行阻挠其他人参加磋商活动、操纵或恶意串通以及旨在影响磋商结果的活动，一经发现，采购人有权终止其磋商资格。

第十一章 供应商质疑程序

为了保证政府采购活动公开、公平、公正，保护参加政府采购活动当事人的合法权益，不断提升政府采购管理水平，针对本次政府采购活动有关问题，供应商应依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）、《山东省政府采购管理办法》等其他有关法律法规规定提出询问、质疑和提起投诉。供应商提出质疑和投诉应当坚持依法依规、诚实信用原则。

一、提出询问

如果供应商对本次采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构应当在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

二、提出质疑

（一）供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式或通过东营市公共资源招投标会员网上交易系统质疑模块向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商应当知道其权益受到损害之日，是指：对采购文件提出质疑的，为获取采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；对采购过程提出质疑的，为相应采购程序环节结束之日；对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

供应商在法定质疑期内须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

（二）供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

1. 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
2. 质疑项目的名称、编号；
3. 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
4. 事实依据；
5. 必要的法律依据；
6. 提出质疑的日期。

质疑书应当加盖公章与签字。质疑人为自然人的，应当由本人签字并附有效身份证明；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字并加盖公章，同时一并提交营业执照和法定代表人、主要负责人，或者其授权代表有效身份证明。无法提供证件原件的，应当提供真实有效的复印件，并签字或者盖章。

（三）供应商可以委托代理人进行质疑。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。代理人提出质疑，应当提交供应商签署的授权委托书。

（四）采购人负责质疑答复。采购人委托采购代理机构采购的，采购代理机构在委托授权范围内作出答复。采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，应当在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式或通过东营市公共资源招投标会员网上交易系统质疑模块通知质

疑供应商和其他有关供应商。

质疑答复应当包括下列内容：

1. 质疑供应商的姓名或者名称；
2. 收到质疑函的日期、质疑项目名称及编号；
3. 质疑事项、质疑答复的具体内容、事实依据和法律依据；
4. 告知质疑供应商依法投诉的权利；
5. 质疑答复人名称；
6. 答复质疑的日期。

质疑答复的内容不得涉及商业秘密。

（五）如果供应商书面形式或通过东营市公共资源招投标会员网上交易系统质疑模块提出质疑送达的时间超过了规定的有效质疑时间，采购人、采购代理机构不再正式依法受理和答复，但是，对于质疑的问题应认真核实和改进纠正。

（六）供应商在送达书面质疑时，为了防止扯皮，维护供应商合法权益，送达书面质疑时间以采购人、采购代理机构的书面签收时间（受理当事人签字）为准。

通过东营市公共资源招投标会员网上交易系统质疑模块提出质疑的，以提出质疑的系统时间为准。

（七）质疑函接收部门及联系方式等信息

1. 采购人名称：东营市东营区人民医院

地 址：东营市东营区济南路 96 号

联系方式：刘女士 0546-8990733

2. 采购代理机构名称：山东金元隆丰工程项目管理有限公司

地 址：东营经济技术开发区东三路 172 号水文局办公楼 407 室

联系方式：李先生 0546-8039966

三、提起投诉

（一）供应商对采购人、采购代理机构质疑答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）、《山东省政府采购管理办法》等其他有关法律法规规定向本级财政部门提出投诉。财政部门应当在收到投诉事项后三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并通知投诉人和与投诉事项有关的当事人，并及时将投诉处理结果在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告。

（二）投诉人提起投诉应当符合下列条件：

1. 提起投诉前已依法进行质疑；
2. 投诉书内容符合规定；
3. 在投诉有效期限内提起投诉；
4. 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；
5. 财政部规定的其他条件。

（三）投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

1. 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；
2. 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
3. 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
4. 事实依据；

5. 法律依据；

6. 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（四）供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

（五）投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

1. 捏造事实；

2. 提供虚假材料；

3. 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

第十二章 其他内容

一、采购人、采购代理机构向供应商提供的有关施工现场的资料和数据，是采购人、采购代理机构现有的能使磋商供应商利用的资料。采购代理机构、采购人对供应商由此做出的推论、理解和结论等概不负责。

二、未尽事宜按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《山东省政府采购管理办法》《建设工程质量管理条例》《民用建筑节能条例》等法律法规和有关规定执行。

三、采购人、采购代理机构不解释供应商成交或未成交原因。

●本磋商文件由采购人或采购代理机构解释。

附件：

- 1、政府采购信誉承诺函
- 2、依法缴纳税收和社会保障资金承诺函
- 3、无重大违法记录声明函
- 4、履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力证明
- 5、法定代表人授权委托书
- 6、供应商磋商报价表
- 7、中小企业声明函（工程、服务）
- 8、关于印发中小企业划型标准规定的通知
- 9、监狱企业证明函
- 10、残疾人福利性单位声明函
- 11、质疑函
- 12、政府采购合同格式
- 13、采购项目验收单
- 14、项目管理机构
- 15、工程量清单

附件 1:

政府采购信誉承诺函

采购人：东营市东营区人民医院

采购代理机构：山东金元隆丰工程项目管理有限公司

我公司参加 _____ 项目（编号：_____）政府采购活动，为了维护政府采购形象和信誉，愿以本《政府采购信誉承诺函》书面形式郑重承诺如下：

一、我公司有下列情形之一的，相关部门可在有关政府采购信息媒体上公告我公司的不良行为，严格执行相关部门依法禁止我公司一至三年内参加东营市政府采购活动的处理决定：

（一）低于本企业成本报价或蓄意高于正常市场价格的；

（二）在中标后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同及擅自变更、中止或者终止合同的；

（三）本公司在本次政府采购活动中成交后提出放弃成交结果的（不可抗力除外）。

二、我公司有下列情形之一的，可在有关政府采购信息媒体上公告我公司的不良行为，严格执行相关部门依法禁止我公司一至三年内参加东营市政府采购活动的处理决定：

（一）在履行合同过程中，未履行投标期间承诺的服务内容的；

（二）捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉的；

（三）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

三、违反《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律、法规及规定的，接受其相关规定的处理。

四、本项目磋商有效期 90 日历天。

供应商名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 月 日

附件 2:

依法缴纳税收和社会保障资金承诺函

致采购人：东营市东营区人民医院

我方在参加_____（项目编号、包号：_____）政府采购活动前，已依法缴纳税收和社会保障资金，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款第二项规定和采购文件关于缴纳税收和社会保障资金的资格要求。

特此承诺。

我方对上述承诺真实性、合法性、有效性负责，如有虚假承诺，依法承担相应责任并接受处罚。

供应商全称：（公司公章）

年 月 日

注：1. 供应商依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相关证明材料。

2. 供应商未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的，须按采购文件要求提供缴纳税收和社会保障资金的证明材料。

附件 3:

无重大违法记录声明函

采购人：东营市东营区人民医院

我单位在参加本次政府采购活动前近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），特此承诺。若采购人、监督管理部门等单位在本项目采购过程中发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件地退出本项目的磋商，并承担因此引起的一切后果。

本公司对上述承诺的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：

法定代表或其委托代理人（签字或印鉴）：

日 期： 年 月 日

附件 4:

履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力证明

我公司_____（名称）参加本项目_____（项目名称）的投标活动，如我公司获得中标资格，我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，并承诺如下：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

如违反以上承诺，我公司愿承担一切法律责任。

附件：

1. 具备履行合同所必需的设备配备表：
2. 具备履行合同所必需的人员配备表：

供应商名称（公章）：

日期： 年 月 日

附件 5:

法定代表人授权委托书

本授权书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（供应商名称）的_____（姓名）为我公司签署_____（项目名称）的响应文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本项目的响应文件的内容。代理人无转委托权，特此委托。

代理人无转委托权，特此委托。

附：委托代理人身份证明

代理人：（签字） 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

供应商名称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

附件 6:

供应商磋商报价表

日期：2025 年 月 日

单位：元

供应商名称			
是否为小型、微型企业产品或监狱企业或残疾人福利性单位产品			
供应商报价	报价	磋商前基础报价（元）	最终报价（元）
	小写		
	最终报价大写：		
工期要求			
质量目标			
安全目标			
项目负责人			

供应商名称（公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或印鉴）：

日期： 年 月 日

附件 7:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 8:

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300 号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局
国家发展和改革委员会 财政部
二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。

其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小

微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企

业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

附件 9:

监狱企业证明函

本公司郑重声明，根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68 号）的规定，本公司为监狱企业。

供应商名称（盖章）：

日 期：

省级以上监狱管理局、戒毒管理局

（含新疆生产建设兵团）（盖章）：

日 期：

附件 10:

残疾人福利性单位声明函

本公司郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日 期：

附件 11:

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商:

地址: 邮编:

联系人: 联系电话:

授权代表:

联系电话:

地址: 邮编:

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称:

质疑项目的编号: 包号:

采购人名称:

采购文件获取日期:

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1:

事实依据:

法律依据:

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求:

供应商名称 (公章):

签字 (签章):

日期:

附件 12:

山东省政府采购合同

(工程类)

(此合同仅供参考。以最终采购人与成交供应商签订的合同条款为准，最终签订合同的主要条款不能与磋商文件冲突)

项目名称: _____

合同编号: _____

计划编号: _____

采 购 人: _____

供 应 商: _____

采购代理机构: _____

签订时间: 二〇____年____月____日

目 录

- 一、合同协议书
- 二、通用条款
- 三、专用条款
- 四、房屋建筑工程质量保修书
- 五、安全生产合同

一、合同协议书

采购人（全称）：_____

供应商（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____项目
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《供应商承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写含税）_____（_____）；

其中：

暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____）。

工程竣工结算值不包含暂列金额。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

供应商项目经理：_____联系电话：_____。

六、资金来源

预算内资金_____元；财政专户资金：_____元；自筹资金：_____元。

七、付款方式

☐ 一次性支付方式：_____

☐ 分期支付方式：_____

☐ 其他支付方式：_____

八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁财采（2020）31号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁财采（2021）4号】文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标或成交通知书；
- （2）招标文件、投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的，且经双方书面确认与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十三、签订地点

本合同在_____签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十六、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，采购人执肆份，供应商执贰份。

采购人：（公章）

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

住所：

住所：

经办单位负责人：

经办单位负责人：

电 话：

电 话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

二、通用条款

参考山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）中的通用条款。

三、专用条款

合同专用条款是对合同通用条款中有关条款的补充、删改或具体化，应对照合同通用条款中同一编号的条款一起阅读和理解。如果本合同专用条款与合同通用条款之间有不同之处，以本合同专用条款为准。本合同不予否定的（或提及的）通用条款视为认同。其余的条款为山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）中的《专用条款》。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____。

1.6 图纸和供应商文件

1.6.1 图纸的提供

采购人向供应商提供图纸的期限：_____；

采购人向供应商提供图纸的数量：_____；

采购人向供应商提供图纸的内容：_____。

1.7 联络

1.7.1 采购人和供应商应当在_____内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 采购人接收文件的地点：_____；

采购人指定的接收人为：_____。

供应商接收文件的地点：_____；

供应商指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：

监理人指定的接收人为：

1.11 知识产权

1.11.1 关于采购人提供给供应商的图纸、采购人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映采购人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作

权的归属：_____。

关于采购人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

2. 采购人

2.2 采购人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于采购人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于采购人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：_____。

(2) 施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：_____。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：_____。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：_____。

(5) 由采购人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：_____。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：_____。

(7) 图纸会审和设计交底时间：_____。

(8) 协调处理施工场地周围邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：_____。

(9) 双方约定采购人应做的其它工作：

3. 供应商

3.1 供应商的一般义务

(5) 供应商提交的竣工资料的内容：_____。

供应商需要提交的竣工资料套数：_____。

供应商提交的竣工资料的费用承担：_____。

供应商提交的竣工资料移交时间：_____。

供应商提交的竣工资料形式要求：_____。

(6) 供应商应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

3.2.3 供应商擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 供应商无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 供应商人员

3.3.1 供应商提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 供应商无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 供应商主要施工管理人员离开施工现场的批准要

求：_____。

3.3.5 供应商擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

供应商主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目管理班子人员在施工现场时间必须与报价文件的承诺相一致。如未经工程师书面同意达不到承诺要求的，_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

供应商负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

供应商是否提供履约担保：_____。

供应商提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

供应商提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

采购人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

采购人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期

限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于供应商提交工程开工报审表的期限：_____。

关于采购人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于供应商应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因采购人原因导致工期延误

(7) 因采购人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因供应商原因导致工期延误

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____。

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 采购人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 供应商提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 供应商的合理化建议

监理人审查供应商合理化建议的期限：

采购人审批供应商合理化建议的期限：

供应商提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《暂估价一览表》。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本工程为_____合同。但是，工程竣工结算价不得超出本次采购预算。

付款方式：

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

采购人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.3 工程试车

_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

_____。

14.2 竣工结算审核

采购人审批竣工付款申请单的期限：_____。

采购人完成竣工付款的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

16. 违约

16.1 采购人违约

执行通用条款。

16.2 供应商违约

16.2.1 供应商违约的情形

执行通用条款及有关条款规定。

20. 争议解决

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

附件 13:

采购项目验收单

供应商名称:

采购单位			
项目名称			
合同名称			
合同编号		合同金额	
验收时间		验收地点	
联系人		联系电话	
验收方案及工作要求			
组织实施单位公章 年 月 日			

政府采购履约验收书参考样本(工程类)

采购单位		项目名称		合同名称	
供应商		项目及合同 编号		合同金额	
分期验收	是□ 否□	分期情况	共分 期，此为第 期验收		
验收时间		验收地点		验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input type="checkbox"/> 验收小组验收
验收内容	施工内容	施工进度	施工质量	施工人员 配备情况	施工设备 配备情况 安全文明标准
	合 格□ 不合格□	合 格□ 不合格□	合 格□ 不合格□	合 格□ 不合格□	合 格□ 不合格□
第三方机构 情况说明	(设计、监理等机构可根据实际情况，出具相关意见)				
存在问题 和改进意见					
最终结论	合 格□ 不合格□				
验收小组 成员签字					
代理机构意见				采购单位意见	
经办人： 负责人： (采购代理机构公章)				经办人： 负责人： (采购单位公章)	
供应商确认： <div>(单位公章或授权代表签字)</div>					

说明：1.该表为工程类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2. “代理机构意见”，履约验收工作由采购人自行组织的，无需填写该内容。

附件 14:

项目管理机构

（一）主要人员简历表

附 14-1: 项目经理简历表

项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、身份证、职称证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书。

[illegible]

附 14-2：承诺书

承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目负责人现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

附件 15:

东营区人民医院 4#
连廊建设工程

工程

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间:

年 月 日

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

复 核 时 间:

年 月 日

总 说 明

工程名称：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

1. 项目名称：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

2. 工程地点：山东省东营市东营区人民医院

二、编制范围

1. 本工程按甲方确认的相关资料进行编制，详见工程量清单

2. 东营区人民医院 4# 连廊总建筑面积 847m²，地上 2 层，建筑高度为 10.2 米。

三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）的规定执行，有更正的以勘误和解释为准；

2、鲁建标字{2016}40 号《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》，建设项目工伤保险费率执行鲁建标字{2020}17 号文，规费执行鲁建标字{2019}22 号文，社会保险费计入总造价；结算时规费按照相关规定计取；

3、本工程采用一般计税模式，增值税税率按照《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字（2019）10 号）文件规定计取；结算时以实际情况为准；

4、定额：定额采用鲁建标字（2016）39 号文件发布的《山东省市政工程消耗量定额》（2016）、《山东省安装工程消耗量定额》（2016）、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016）、《山东省房屋修缮工程计价定额》（2020）及相应各专业现行价目表；

5、人工费、价目表：参见东建字[2020]125 号文，东营市住房和城乡建设管理局转发《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价及各专业定额价目表的通知》的通知：建筑工程 128 元/工日、装饰工程 138 元/工日、安装工程 138 元/工日、市政工程 117 元/工日；

6、材料价格：参考近期东营工程造价信息，部分材料按市场询价计入，选取的价格综合考虑运杂费、卸车费、采保费等所有附加费用；

7、本工程的图纸设计、建设单位的建设及使用要求；

8、山东省和东营市建设行政主管部门颁发的计价定额及计价文件；

9、与建设工程相关的标准、规范、技术资料；

10、具体工程量按工地实际发生为准。

四、需要说明的问题

1、各投标企业应实地勘察施工现场，充分考虑现场条件对投标报价的影响，合理确定投标报价；

2、编制招标控制价时已充分考虑大型机械进出场相关全部措施费用，结算时不再调整；

表-01

总 说 明

工程名称：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 2 页 共 2 页

- 3、招标控制价中水、电费、成品保护费用已综合考虑，结算时不再调整；
- 4、投标人投标时应充分考虑安全文明施工、施工围挡、警示标志等费用，结算时不再调整；
- 5、竣工之后的场地拆除和清理等所产生的拆除清理费用和垃圾外运费招标控制价已综合考虑，结算时不再调整；
- 6、所有投标企业投标报价时充分考虑材料价格变动因素，其余材料结算时不予调整；
- 7、地方工农关系投标人自行处理，结算时不再调整；
- 8、本项目暂列金 30 万。

表-01

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别: 详见图纸说明 2. 弃土运距: 综合考虑 3. 取土运距: 综合考虑	m2	462.41			
2	010101003001	挖沟槽土方 1. 土壤类别: 见图纸说明 2. 挖土深度: 详见图纸, 含人工清槽 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 工程量加工作面及放坡土方体积, 为实际开挖量 5. 其他: 其他未尽事宜详见图纸设计	m3	426.74			
3	010103001001	回填方 1. 密实度要求: 分层夯实, 压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种: 素土回填 3. 填方粒径要求: 满足设计要求 4. 填方来源、运距: 综合考虑 5. 其他: 其他未尽事宜详见图纸设计, 工程量加工作面及放坡土方体积, 为实际填方	m3	294.59			
4	010103002002	余方弃置 1. 废弃料品种: 余土外运 2. 运距: 综合考虑 3. 其他: 其他未尽事宜详见图纸设计	m3	132.15			
5	010103004001	竣工清理 1. 建筑垃圾的清理、场内运输和集中堆放 2. 其他: 其他未尽事宜详见图纸设计	m3	4624.1			
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级: MU20 烧结煤矸石砖 2. 基础类型: 条形 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆	m3	25.15			
7	010903003002	墙面砂浆防水（防潮） 1. 砂浆厚度、配合比: P6 的 DW M10-GB/T25181-2019 预拌砂浆、20mm 厚	m2	540.24			
8	010401008001	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 填充墙 3. 砂浆强度等级、配合比: DM5.0 混合砂浆	m3	66.03			
9	010401012001	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位: 台阶挡墙 2. 其他: 其他未尽事宜详见图纸设计	m3	1.5			
10	010903003009	墙面水平砂浆防水（防潮） 1. 砂浆厚度、配合比: P6 的 DW M10-GB/T25181-2019 预拌砂浆、20mm 厚	m2	23.42			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		基础部分					
11	010501001002	垫层 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:条形垫层, C20 砼	m3	35.23			
12	010501002001	带形基础 1. 混凝土种类:商品砼 P8 级抗渗混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	121.51			
13	010503001001	基础梁 1. 混凝土种类:商品砼 P8 级抗渗混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 3. 其他:其他未尽事宜详见图纸设计	m3	27.2			
14	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:商品砼 P8 级抗渗混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 砼 3. 其他:其他未尽事宜详见图纸设计	m3	4.97			
15	010503004001	圈梁 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:其他未尽事宜详见图纸设计	m3	4.82			
		主体部分					
16	010502001002	矩形柱 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:其他未尽事宜详见图纸设计	m3	49.45			
17	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	97.07			
18	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.95			
19	010503005001	过梁 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.48			
20	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	18.5			
21	010504001002	直形墙 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 墙体类型、材料种类:直形墙	m3	22.75			
22	010902008001	屋面变形缝 1. 嵌缝材料种类:参见 L13J14 p26-3	m	20.1			
23	010903004001	墙面变形缝 1. 嵌缝材料种类:参见 L13J14 p21-3	m	40			
24	010904004001	楼(地)面变形缝 1. 嵌缝材料种类:参见 L13J14 p5-3	m	20.1			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010507007001	其他构件 1. 构件的类型: 梁下挂板	m3	3.53			
		钢筋部分					
26	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 ≤ ϕ 10	t	9.942			
27	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 ≤ 18	t	7.249			
28	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400) ≤ ϕ 10 (抗震钢筋)	t	0.535			
29	010515001011	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: RB400 ≤ 18 (抗震钢筋)	t	2.772			
30	010515001012	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 ≤ ϕ 25 (抗震钢筋)	t	23.666			
31	010515001013	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 > ϕ 10	t	0.581			
32	010515001014	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 ≤ ϕ 10	t	8.148			
33	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋 HPB300 ≤ ϕ 10	t	0.523			
34	010515001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400) ≤ ϕ 10, 砌体加固筋	t	0.251			
35	010515009001	支撑钢筋 (铁马) 1. 钢筋种类、规格: 马凳筋	t	0.148			
36	010516003011	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: 直径 22	个	56			
37	010516003005	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: 直径 20	个	318			
38	010516003008	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹套筒钢筋接头 2. 规格: 直径 ≤ ϕ 20	个	94			
39	010516003007	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹套筒钢筋接头 2. 规格: 直径 ≤ ϕ 25	个	4			
40	010516003010	机械连接 1. 连接方式: 套筒挤压 2. 规格: 直径 ≤ ϕ 25	个	70			
41	010515011001	植筋 1. 钢筋种类、规格: 钢筋 ≤ ϕ 10	根	1384			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010516004001	钢丝网钢板网 1. 钢网种类:19# 12*12 2. 铺钉部位:不同基体材料交接处、后开槽 线管处网宽 300mm; 配电箱、烟道外侧、 及暗装分水器处, 与周边墙体搭接 150mm	m2	145.35			
43	010516004002	钢丝网钢板网 1. 钢网种类:16 号 20mm*20mm 2. 铺钉部位:楼梯间及人流通道两侧墙体	m2	154.32			
		门窗栏杆					
44	010801001001	木质门 1. 门代号及洞口尺寸:M1022 2. 门框、扇材质:详见图集 13J4-1, 参 MP1021 3. 其他:满足设计及规范要求	m2	11			
45	010802001001	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸:M5436 2. 门框或扇外围尺寸:详见图集 13J4-1 3. 门框、扇材质:PA 断桥铝合金门玻璃门	m2	38.88			
46	010802001006	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸:M1842 2. 门框或扇外围尺寸:详见图集 13J4-1 3. 门框、扇材质:PA 断桥铝合金门玻璃门	m2	15.12			
47	010802001005	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸:M7042 2. 门框或扇外围尺寸:详见图集 13J4-1 3. 门框、扇材质:折叠门	m2	58.8			
48	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1. PA 断桥铝合金中空玻璃, 外墙门窗为 65 系列平开窗(5+12Ar+5Low-E) 2. 玻璃品种、厚度:详见图纸要求 3. 含纱窗、防撞标识、消防救援窗口、卫 生间磨砂玻璃等, 一层外窗均加防盗措 施, 其他满足设计要求	m2	10.89			
49	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 扶手材料种类、规格:无障碍坡道栏杆 2. 扶手材料种类、规格: 参见图集 L13J12, P22 页 7, H=1 米 3. 其他满足设计要求	m	15.6			
50	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板 1. 扶手材料种类、规格:不锈钢窗内护栏, H:1.2 米 2. 栏杆材料种类、规格:参见 13J7-1	m	93.8			
51	010607003001	成品雨篷 1. 材料品种、规格:钢雨棚 2. 雨篷宽度:1485mm	m2	54.05			
		屋面及防水工程					
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
52	010902003001	细石混凝土屋面 1、现浇钢筋混凝土屋面板 2、隔汽兼防水层：1.5 厚聚氨酯防水涂料 3、1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2%，最薄处 0 厚 4、20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 5、100 厚 XPS 保温板 6、30 厚 C20 细石混凝土找平层 7、1.5 厚非固化橡胶沥青防水涂料（2Kg/m ² ）+4 厚 SBS 改性沥青防水 8、隔离层：0.4 厚聚乙烯膜一层， 9、40 厚 C20 细石混凝土随打随抹平（内配 $\Phi 4@100$ 点焊钢筋网片，6MX6 缝宽 20，密封胶嵌缝） 10、金属骨料金刚砂耐磨地坪（5Kg/m ² ）撒料打磨 11、风机房屋顶为无组织排水，其下部屋面受水冲刷部位（宽 500）加铺 4 厚 SBS 改性沥青防水。 12、屋面隔热层或刚性面层应设置分隔缝，分隔缝间距不大于 6m，缝宽 30mm，缝内采用柔性密封材料填嵌。	m2	413.88			
53	010903002001	墙面涂膜防水 1. 涂膜厚度、遍数：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2. 防水透气膜 3. 部位：干挂石材、铝板外墙面	m2	789.67			
54	010902010002	防水透气膜 1. 部位：干挂石材、铝板外墙面 2. 材质：防水透气膜	m2	789.67			
55	010902010001	其他防水排水 1. 外窗侧金属披水板	m2	166.64			
56	01B001	屋面泛水 1. 详见图集 L13J5-1 A10-B	m	7.6			
		保温、隔热、防腐工程					
57	011001006001	其他保温隔热 1. 保温隔热部位：外门窗洞口周边侧墙、外墙 2. 保温隔热方式：20 厚玻化微珠保温砂浆，参见图集详见 L08SJ111-42、43 3. 其他：符合设计要求	m2	308			
58	011001005001	保温隔热楼地面 1. 保温隔热部位：一层地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：50 厚 XPS 保温板 3. 隔气层材料品种、厚度：0.2 厚真空镀膜薄膜	m2	347.84			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
59	011001003001	保温隔热墙面 1. 保温隔热部位: 石材、铝板外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 100 厚岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶黏剂粘贴	m ²	430.5			
60	011001006002	其他保温隔热 1. 保温隔热部位: 女儿墙内侧 2. 保温隔热方式: 30 厚玻化微珠保温砂浆 3. 其他: 符合设计要求	m ²	250.12			
		室外部分					
61	010507001002	消防坡道 1、100 厚烧毛花岗石板面层, 正面及背面满涂除污剂, 灌稀水泥浆擦缝 2、30 厚 DS M15 砂浆 (1: 3 干硬性水泥砂浆) 粘结层, 表面撒素水泥面 (洒适量清水) 3、素水泥浆一道 4、220 厚 C20 混凝土 5、300 厚 3: 7 灰土 6、素土夯实	m ²	22			
62	010507004001	石材面台阶 1、40 厚烧毛花岗石板面层, 正面及背面满涂除污剂, 灌稀水泥浆擦缝 2、30 厚 DS M15 砂浆 (1: 3 干硬性水泥砂浆) 粘结层, 表面撒素水泥面 (洒适量清水) 3、素水泥浆一道 4、60 厚 C30 混凝土 5、300 厚 3: 7 灰土 6、素土夯实	m ²	54.85			
63	010507001003	散水、坡道 1、墙边和阴阳角处及平直段均需界格, 平直段格距≤6m。界格缝上口宽 20mm, 底宽 18mm, 缝下部泡沫棒填塞, 预留 20mm 顺直、整洁。 2、30 厚 DS M15 砂浆 (1:3 干硬 性水泥砂浆) 结合层, 表面撒素水泥面 (洒适量清水) 3、60 厚 C20 混凝土 4、150 厚 3:7 灰土夯实, 宽出面层 100 5、压实填土, 压实系数>93%, 向外坡 4% 6、其他未尽事项详见图纸	m ²	38.88			
		装饰土建部分					
64	010404001001	垫层 1. 位置: 一层地面 2. 垫层材料种类、配合比、厚度: 150 厚 3:7 灰土	m ³	64.77			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段: 东营区人民医院4#连廊建设工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010404001002	垫层 1. 位置:一层地面 2. 垫层材料种类、配合比、厚度:60 厚 C20 混凝土垫层	m3	20.84			
66	010501001003	垫层 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	39.32			
67	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 水泥砂 浆找平层 2. 部位:一层地面	m2	347.84			
68	011101003001	细石混凝土楼地面 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C20	m2	347.84			
69	011201001001	墙面一般抹灰 1. 底层厚度、砂浆配合比:15 厚 DPM10 成 品预拌砂浆 2. 部位:干挂石材、铝板外墙面	m2	789.67			
		拆除部分					
70	011602002001	原有连廊整体拆除 1. 原有连廊整体拆除, 拆除原有安装、连 廊地面、基础、墙、屋顶、原有入口玻璃 门厅等 2. 拆除后放置甲方指定位置	m2	287.51			
71	011602001001	混凝土构件拆除 1. 拆除连廊西侧原有混凝土基础	m2	277.68			
72	011610002001	金属门窗拆除 1. 拆除原入口玻璃门	m2	8.1			
73	011610002002	金属门窗拆除 1. 拆除原有窗	m2	6.6			
74	011601001001	砖砌体拆除 1. 拆除原入口处砖墙	m3	28.86			
75	01B012	垃圾外运 1. 垃圾外运 2. 运距:综合考虑	m3	851.04			
本页小计							
合 计							

措施项目清单与计价表(一)

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金 额 (元)	备注
1	011707002001	夜间施工费				
2	011707004001	二次搬运费				
3	011707005001	冬雨季施工增加费				
4	011707007001	已完工程及设备保护费				
合 计						

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 建筑工程
标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002001	外脚手架 1. 建筑结构形式: 框架结构 2. 说明: 由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建〔2000〕230号)等规范自行确定。 3. 其他: 含密目网、安全网等所有费用	m2	1094			
2	011701002003	外脚手架 1. 搭设方式: 混凝土墙脚手架	m2	31.61			
3	011701003001	里脚手架 1. 搭设方式: 砌筑脚手架	m2	11.44			
4	011701002004	外脚手架 1. 柱脚手架	m2	909.7			
5	011702001005	基础模板 1. 基础类型: 带型基础	m2	53.98			
6	011702005001	基础梁模板 1. 构件类型: 承台梁	m2	141.67			
7	011702011001	直形墙模板 1. 构件类型: 直行墙	m2	31.61			
8	011702002001	矩形柱模板 1. 模板制作, 模板安装、拆除等	m2	332.02			
9	011702003001	构造柱模板 1. 部位: 构造柱	m2	67.24			
10	011702008001	圈梁模板 1. 部位: 圈梁	m2	70.73			
11	011702014001	有梁板 1. 构件类型: 有梁板	m2	1276.85			
12	011702022001	天沟、檐沟模板 1. 构件类型: 悬挑板	m2	114.6			
13	011702009001	过梁 1. 部位: 过梁模板	m2	4.72			
14	011703001001	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数: 檐口高度 10 米, 地上 2 层	m2	924.82			
15	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称: 塔式起重机 2. 机械设备规格型号: 自升式	项	1			
本页小计							

措施项目清单与计价表(二)

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
16	011705002001	大型机械基础 1. 机械设备名称:自升式起重机 砼基础 2. 基础类型:独立式 3. 混凝土强度等级:C30 商砼 4. 含钢筋、模板拆安、螺栓、 基础拆除、土方开挖回填外运 等	m3	20			
17	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称:大型机械进出 场	项	1			
18	01B011	降水 1. 含施工期间现场所有排水、 降水 2. 其他满足设计要求	项	1			
本页小计							
合 计							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院 4 # 连廊建设
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	300000	明细详见表-15
2	专业工程暂估价		-	明细详见表-19
3	特殊项目暂估价			明细详见表-16
4	计日工			明细详见表-17
5	采购保管费			
6	其他检验试验费			
7	总承包服务费			明细详见表-18
8	其他			
合 计				

暂列金额明细表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院 4 # 连廊建设
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	300000	一般可按分部分项工程费的 10%~15%估列
合 计			300000	—

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.3	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费-不取规费_人工费		
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-不取税金_合计-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费		
合 计				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		地面					
1	011102003002	防滑地砖地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚防滑地面砖 3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4. 部位:一层地面	m2	431.82			
		楼面					
2	011102003004	防滑地砖楼面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚防滑地面砖 3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4. 部位:二层楼面	m2	84.47			
		内墙面					
3	011204003001	面砖内墙 1、界面处理剂一道; 2、8mm 厚 1:3 成品砂浆打底; 3、7mm 厚 1:3 成品砂浆找平压实; 4、纤维网格布一层 5、25mm 厚 1:2.5 干硬性水泥砂浆结合层 贴墙面砖 6、部位：柱面	m2	332.34			
4	011201001001	无机涂料内墙 1、基层墙体 2、界面剂一遍 3、15 厚 DP M10 预拌砂浆，两遍成活，表面满挂 140g 耐碱网格布压入抹灰层内 4、2 遍柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 5、白色无机涂料 2 遍（燃烧性能等级 A 级） 6、部位：其他房间	m2	215.25			
		外墙面					
5	011204001002	浅灰色石材外墙 1、基层墙体 2、部位：粘结浅灰色石材外墙，位置见立面	m2	128.92			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设
工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
6	011209001002	干挂铝板外墙 1、外墙铝板 2.5mm，接缝处填充聚乙烯发泡条，外注密封 胶闭缝 2. 铝板金属板材用抽芯铆钉或自攻螺钉固定于纵横方向龙骨上，板材带折边采用搭接式，带挂耳采用对接式 3、龙骨横向间距同金属板材宽度，纵向间距同金属板材长度，用螺栓与角钢连接，角钢用膨胀螺栓固定于墙体上（中距按板材尺寸，墙体应有构造柱及水平加强梁） 4、基层墙体 5、部位：铝板外墙、雨蓬，位置见立面 6、专业厂家二次设计安装	m2	529.6			
7	011209001003	玻璃幕墙 1. 具体样式材料按甲方要求 2. 专业厂家二次设计安装	m2	598.64			
		顶棚					
8	011302001002	纸面石膏板吊顶 1、轻钢龙骨双层骨架：主龙骨中距 900~1000，次龙骨中距 450，横撑龙骨中距 900（吊杆长度大于 1.50m 时，应设置反支撑） 2、9.5 厚 1200*2400 纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，防锈漆，孔眼用腻子填平 3、刷配套防潮涂料一遍 4、2~3 厚柔韧型腻子分遍刮平 5、无机涂料 2 遍（燃烧性能等级 A 级） 6、部位：各功能房间、大厅、走廊、理疗室、针灸室、VIP 室、多功能室	m2	718.89			
9	011302001003	穿孔金属板吸声吊顶 1、现浇混凝土板内预留 Φ c8 钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距 \leq 1200（预制混凝土板在板缝内预留吊环） 2、 Φ 6 钢筋吊杆，双向中距 \leq 1200, 吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定 3、T 型主龙骨，间距 600,用吊件与钢筋吊杆联结后找 4、50 厚超细玻璃丝棉吸声层，玻璃丝布袋填于龙骨间 5、穿孔板材，孔径、孔距及穿孔图案由设计人定如设计中有特殊荷载或有设备等重量时，龙骨断面及中距需另绘施工图板材厚度由设计人员定, 吊顶配件均应符合现行行业标准《建筑用轻钢龙骨配件》JC/T 558 的规定龙骨均采用轻钢龙骨并符合现行国家标准《建筑用轻钢龙骨》GB/T11981 的规定参 23J909, P8-14 6、部位：风机房	m2	16.19			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		其他装饰工程					
10	010809004001	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比:15 厚 1:2 水泥砂浆 2. 窗台板材质、规格、颜色:20 厚山东白麻石 3. 做法参 L13J7-1 , P82 页 2	m2	35.11			
本页小计							
合 计							

措施项目清单与计价表(一)

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金额（元）	备注
1	011707002001	夜间施工费				
2	011707004001	二次搬运费				
3	011707005001	冬雨季施工增加费				
4	011707007001	已完工程及设备保护费				
合 计						

措施项目清单与计价表(二)

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701006001	满堂脚手架	m2	735.08			
本页小计							
合 计							

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.3	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费-不取规费_人工费		
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-不取税金_合计-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费		
合 计				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		消防					
1	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 符合设计及规范要求 5. 其他: 含管道支吊架 (管卡) 制作安装刷漆	m	103.7			
2	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 卡箍连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 符合设计及规范要求 5. 其他: 含管道支吊架 (管卡) 制作安装刷漆	m	36			
3	030901010001	室内消火栓 1. 安装方式: 暗装 2. 型号、规格: 减压稳压 SNZW65 单栓 3. 附件材质、规格: 消防水枪、软管卷盘, 其他详见图纸	套	8			
4	030901013001	灭火器 1. 形式: 灭火器 MF/ABC4-2A 2. 其他: 含箱体	具	16			
5	031003003001	焊接法兰阀门 1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰焊接	个	2			
6	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1			
7	031009002001	空调水工程系统调试	系统	1			
		喷淋					
8	030901001001	水喷淋钢管 1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: DN100 内外镀锌钢管 3. 连接形式: 沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 达到规范要求 5. 其他: 含刷漆、支架	m	44.39			
9	030901001002	水喷淋钢管 1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: DN80 内外镀锌钢管 3. 连接形式: 沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 达到规范要求 5. 其他: 含刷漆、支架	m	38.4			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
10	030901001003	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN65 内外镀锌钢管 3. 连接形式:沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求:达到规范要求 5. 其他:含刷漆、支架	m	12.8			
11	030901001004	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN50 内外镀锌钢管 3. 连接形式:沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求:达到规范要求 5. 其他:含刷漆、支架	m	5.6			
12	030901001006	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN32 内外镀锌钢管 3. 连接形式:沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求:达到规范要求 5. 其他:含刷漆、支架	m	56.9			
13	030901001007	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN25 内外镀锌钢管 3. 连接形式:沟槽 4. 压力试验及吹、洗设计要求:达到规范要求 5. 其他:含刷漆、支架	m	152.6			
14	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1. 名称: 闭式玻璃球喷头 2. 规格: DN15	个	110			
		空调水管					
15	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:含支架, 其他详见图纸说明	m	29.27			
16	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:含支架, 其他详见图纸说明	m	43.6			
17	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN70 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:含支架, 其他详见图纸说明	m	106.35			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院4#连廊建设工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031001001004	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: 镀锌钢管 DN80 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 其他: 含支架, 其他详见图纸说明	m	66.17			
19	031001006002	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 冷凝水 3. 材质、规格: PVC 管 De50 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 详见图纸说明	m	9			
20	031001006003	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷凝水 3. 材质、规格: PVC 管 De40 4. 连接形式: 粘接 5. 采用 10mm 厚柔性泡沫橡塑保温 6. 其他详见图纸说明	m	33.12			
21	031001006004	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷凝水 3. 材质、规格: PVC 管 De32 4. 连接形式: 粘接 5. 采用 10mm 厚柔性泡沫橡塑保温 6. 其他详见图纸说明	m	84.32			
		雨水					
22	031002001001	管道附件 1. 名称: 87 型雨水斗 2. 其他: 符合设计及规范要求	套	4			
23	031001006001	塑料管 1. 安装部位: 室外雨水排水 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: UPVC 给水管、PN1.6MPa De110 4. 连接形式: 承插粘接 5. 其他: 符合设计及规范要求	m	38			
		照明					
24	030411001001	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 20 4. 配置形式: 暗敷	m	319.65			
25	030411004001	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZN-GYJSF 4. 规格: 2.5 5. 配线部位: 室内	m	982.95			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院4#连廊建设工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030412004001	装饰灯 1. 名称:LED 成品灯盘 2. 规格:1*30W 3. 安装形式:吸顶	套	57			
27	030404034001	照明开关 1. 名称:双联开关 2. 规格:220V 10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
28	030404034002	照明开关 1. 名称:四联开关 2. 规格:220V 10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
		动力					
29	030404017001	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 安装方式:距地 1.5 米明装 4. 接线端子材质、规格:符合设计及规范要求 5. 其他:未尽事宜详见设计文件, 满足建设单位要求, 综合考虑	台	1			
30	030404017002	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 安装方式:距地 1.5 米明装 4. 接线端子材质、规格:符合设计及规范要求 5. 其他:未尽事宜详见设计文件, 满足建设单位要求, 综合考虑	台	1			
31	030411001003	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	209.84			
32	030411001004	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷	m	198.05			
33	030411001005	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:32 4. 配置形式:暗敷	m	7			
34	030411001006	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:50 4. 配置形式:暗敷	m	30			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
35	030411004004	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-GYJSF 4. 规格:4 5. 配线部位:室内	m	1271.67			
36	030411004005	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-GYJSF 4. 规格:6 5. 配线部位:室内	m	27			
37	030411004006	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-GYJSF-5*10 4. 配线部位:室内	m	32			
38	030701004001	风机盘管 1. 名称:风机盘管 带后回风箱 2. 型号:FP-170 3. 规格:包含电动两通阀、Y 型过滤器、截止阀、帆布软接头等 4. 减振器、支架形式、材质:符合设计及规范要求 5. 其他:未尽事宜详见设计文件，满足建设单位要求，综合考虑	台	16			
39	030701004002	风幕 1. 名称:风幕 2. 其他:未尽事宜详见设计文件，满足建设单位要求，综合考虑	台	2			
40	030404019001	控制开关 1. 名称:风机盘管控制开关 2. 规格:220V 10A	个	16			
		应急					
41	030411001007	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	226			
42	030411004007	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-GYJSF 4. 规格:2.5 5. 配线部位:室内	m	720			
43	030412004002	装饰灯 1. 名称:应急灯 2. 规格:DC36V LED 3. 其他:详见图纸及规范	套	20			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
44	030412004003	装饰灯 1. 名称:安全出口标志 2. 型号:DC36V, LED 3. 其他:详见图纸及规范	套	4			
45	030412004004	装饰灯 1. 名称:单向疏散标志 2. 型号:DC36V, LED 3. 其他:详见图纸及规范	套	10			
		弱电					
46	030411001008	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	530.3			
47	030411004008	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVV2*1.0 4. 配线部位:室内	m	144			
48	030411004009	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-BYJR2.5 4. 配线部位:室内	m	233.44			
49	030411004010	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZN-RVS-2*1.5 4. 配线部位:室内	m	263.31			
50	030411004011	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZN-RVVP-2*1.0 4. 配线部位:室内	m	100.86			
51	030904001001	点型探测器 1. 名称:感烟探测器 2. 类型:吸顶 3. 类别:符合设计及规范要求	个	16			
52	030904007001	消防广播(扬声器) 1. 名称:扬声器 2. 类别:符合设计及规范要求	个	8			
53	030507008002	监控摄像设备 1. 名称:球型监控相机 2. 类别:符合设计及规范要求 3. 安装方式:设计要求与其他楼型号一致	台	4			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
54	030904005001	声光报警器 1. 名称：声光报警器 2. 规格：自带干电池 3. 类别：符合设计及规范要求	个	4			
55	030904003001	按钮 1. 名称：带电话插孔的手动报警按钮 2. 类别：符合设计及规范要求	个	4			
56	030904003002	按钮 1. 名称：消火栓报警按钮 2. 类别：符合设计及规范要求	个	8			
57	030409002001	接地 1. 名称：镀锌扁钢 2. 规格：40*4 3. 其他：详见图纸及规范	m	139.9			
58	030701007001	挡烟垂壁 1. 名称：挡烟垂壁 2. 规格：有机色价玻璃固定式挡烟垂壁 3. 其他：详见图纸及规范	m	21			
59	080604010001	系统调试 1. 类别：所有系统调试	系统	1			
本页小计							
合 计							

措施项目清单与计价表(一)

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金额（元）	备注
1	031302002001	夜间施工费				
2	031302004001	二次搬运费				
3	031302005001	冬雨季施工增加费				
4	031302006001	已完工程及设备保护费				
合 计						

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1			
本页小计							
合 计							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		明细详见表-15
2	专业工程暂估价		-	明细详见表-19
3	特殊项目暂估价			明细详见表-16
4	计日工			明细详见表-17
5	采购保管费			
6	其他检验试验费			
7	总承包服务费			明细详见表-18
8	其他			
合 计				

暂列金额明细表

工程名称: 安装工程

标段: 东营区人民医院 4# 连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
合 计				—

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：东营区人民医院4#连廊建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.3	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费-不取规费_人工费		
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-不取税金_合计-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费		
合 计				