

十、类似项目业绩证明材料

政府购买居家养老服务项目业绩表

序号	供应商名称	业绩项目名称	合同签订日期	合同金额	附件（每个业绩必须提供）	备注
1	东营阳光大姐家政服务有限公司	政府购买居家养老服务	2022 年 8 月 8 日	75 万元	1、网上中标（成交）公示打印页 2、中标（成交）通知书原件扫描件（加盖采购人或采购机构章） 3、采购合同原件扫描件	
2	东营阳光大姐家政服务有限公司	垦利区 2023 年政府购买居家养老服务项目	2023 年 6 月 30 日	46.08 万元		
3	东营阳光大姐家政服务有限公司	残疾人居家服务项目	2023 年 6 月 16 日	36 万元		
4	东营阳光大姐家政服务有限公司	东营区残疾人居家服务政府采购项目	2022 年 4 月 21 日	36 万元		

供应商（公章）：东营阳光大姐家政服务有限公司

法定代表人或授权人签字（或印鉴）：

(一) 政府购买居家养老服务

2023/6/5 10:42

山东省政府采购信息公开平台

欢迎来到中国政府采购网/中国政府采购服务信息平台-山东省分网站

加入收藏

中国山东政府采购网
中国山东政府购买服务信息平台
www.ccgp-shandong.gov.cn

首 页 政策法规 购买服务

信息公开 办事指南 系统登录

请输入关键词搜索



旧数据入口

当前所在位置: 首页 >> 项目信息公开

市县结果公告

政府购买居家养老服务中标（成交）公告

发布时间: 2022年8月2日17时46分 发布人: 石女士

详细信息

政府购买居家养老服务中标（成交）结果公告

一、项目编号: SDGP370502000202202000051

二、项目名称: 政府购买居家养老服务

三、中标（成交）信息:

标包: A
供应商名称: 东营市华辰家政服务有限公司
供应商地址: 东营市东城辽河路129-1号阳光365社区服务中心
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 85万元
标包: B
供应商名称: 山东怡佳养老服务有限公司
供应商地址: 山东省滨州市邹平市黛溪街道办事处鄆家村66号
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 80万元
标包: C
供应商名称: 东营阳光大姐家政服务有限公司
供应商地址: 东营市东城辽河路阳光365服务大楼
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 75万元



四、主要标的信息:

标包: A
名称: 购买居家养老服务
服务范围: 详见附件。
服务要求: 详见附件。
服务时间: 详见附件。
服务标准: 详见附件。
标包: B
名称: 购买居家养老服务

www.ccgp-shandong.gov.cn/sdgp2017/site/listcontnew.jsp?colcode=0304&id=209621967

1/3

服务范围: 详见附件。

服务要求: 详见附件。

服务时间: 详见附件。

服务标准: 详见附件。

标包: C

名称: 购买居家养老服务

服务范围: 详见附件。

服务要求: 详见附件。

服务时间: 详见附件。

服务标准: 详见附件。

五、评审专家(单一来源采购人员)名单: 标包A: 季卫卫、吴伟、徐玉华、张玉臣、陈梦娇、标包B: 季卫卫、吴伟、徐玉华、张玉臣、陈梦娇、标包C: 季卫卫、吴伟、徐玉华、张玉臣、陈梦娇

标包A: 东营市华辰家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营阳光大姐家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营优护养老服务有限公司(90.0、90.0、90.0、90.0、90.0)、东营梅林家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营众康养老服务有限公司(90.0、90.0、90.0、90.0、90.0) 标包B: 山东怡佳养老服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营阳光大姐家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营市华辰家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营优护养老服务有限公司(90.0、90.0、90.0、90.0、90.0)、东营梅林家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营怡老养老服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营祥圃养老服务有限公司(94.0、94.0、94.0、94.0、94.0) 标包C: 东营阳光大姐家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营市华辰家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)、东营优护养老服务有限公司(90.0、90.0、90.0、90.0、90.0)、东营梅林家政服务有限公司(100.0、100.0、100.0、100.0、100.0)

六、代理服务收费标准及金额:

收费标准: 参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格(2002)1980号)文件收取

收费金额(单位: 元): 36000.00

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜:

其他补充事宜:

九、未中标(成交)供应商的未中标(成交)原因:

- 1、东营梅林家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 2、东营梅林家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 3、东营梅林家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 4、东营怡老养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 5、东营阳光大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 6、东营阳光大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 7、东营优护养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 8、东营优护养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 9、东营优护养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 10、东营市华辰家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 11、东营市华辰家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 12、东营众康养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)
- 13、东营祥圃养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形综合评审服务能力欠缺)



十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名称：东营市东营区民政局本级,东营市东营区民政局本级,东营市东营区民政局本级

地址：东营区宁阳路87号

联系方式：0546-8201563

2、采购代理机构信息（如有）

名称：山东云拓工程项目管理有限公司

地址：山东省东营市东营县（区）宁阳路55号401室

联系方式：0546-6390809

3、项目联系方式

项目联系人：石女士

联系方式：0546-6390809

十一、附件：

附件：

政府购买居家养老服务项目招标文件.pdf

报价表.pdf

中小企业声明函.pdf

业绩.pdf

评审劳务报酬支付表.pdf



- 1、政府购买居家养老服务合同公示
- 2、政府购买居家养老服务合同公示
- 3、政府购买居家养老服务合同公示
- 4、政府购买居家养老服务合同公示
- 5、政府购买居家养老服务合同公示
- 6、政府购买居家养老服务合同公示
- 7、政府购买居家养老服务公开招标公告
- 8、政府购买居家养老服务中标（成交）公告

中国政府采购网

山东省财政厅

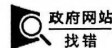
公务机票

技术支持电话：

0531-968123转4（省级） || 0531-66603969（济南） || 0532-968123转3（青岛） || 0533-968123转4（淄博） || 0632-968123（枣庄） || 0546-83872
0535-6700293（烟台） || 0536-968123（潍坊） || 0537-968123转2（济宁） || 0538-968123、0538-6221723（泰安） || 0631-968123、0631-5229667
0633-968123转1（日照） || 0539-8113160（临沂） || 0534-968123转2（德州） || 0635-8202108（聊城） || 0543-968123转2（滨州） || 0530-968123

工作时间：上午8:30---12:00，下午13:30--18:00

（工作时间之外请通过网站自助渠道解决）



山东省财政厅政府采购处

地址：山东省济南市历下区经二路10号 邮编：250014 电话：0531-66603969

政府采购网技术支持电话：0531-66603969

中标通知书

东营阳光大姐家政服务有限公司：

受东营市东营区民政局委托，山东云拓工程项目管理有限公司代理的政府购买居家养老服务项目C包（项目编号：SDGP370502000202202000051）采用公开招标采购方式，按照法律法规规定的程序，经评审委员会评审，东营市东营区民政局确定东营阳光大姐家政服务有限公司为中标供应商，中标总金额为：750000.00元/年（大写：人民币柒拾伍万元整/年）。

请东营阳光大姐家政服务有限公司务必于本《中标通知书》发出之日起10日内，按照本项目采购文件确定的事项与东营市东营区民政局签订政府采购合同。

东营市东营区民政局

2022年8月3日

山东云拓工程项目管理有限公司

2022年8月3日

温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，山东省财政厅联合中国人民银行济南分行等部门出台了政府采购合同融资政策，贵单位如有融资需求，可登录“中国山东政府采购网-信用担保和合同融资专区”了解详情。

山东省政府采购合同

(服务类)

项目名称：政府购买居家养老服务项目

合同编号：SDGP370502000202202000051

采 购 人：东营市东营区民政局

供 应 商：东营阳光大姐家政服务有限公司

采购代理机构：山东云拓工程项目管理有限公司

签订时间：二〇二二年八月八日

采购人（全称）：东营市东营区民政局

供应商（全称）：东营阳光大姐家政服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》及其他有关法律法规，双方经过友好协商，本着诚实守信、互惠互利的原则，就政府购买居家养老服务项目(SDGP370502000202202000051)采购与供应事宜签订本框架协议，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：政府购买居家养老服务项目。

2. 服务地点：采购人指定地点。

3. 服务内容和范围：政府购买居家养老服务项目C包城区四个街道片区。

二、服务期限：本项目服务期一年。

三、服务标准

符合执行招标文件标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750000.00元)；

2. 合同价格形式：单价。

五、项目经理

服务商项目经理：刘丽霞。

六、资金来源

预算内资金 元；财政专户资金： 元；自筹资金： 元。

七、付款方式

根据第三方评估机构出具的评估报告据实结算服务费，每季度拨付一次。

本项目为预采购项目，项目存在取消或者终止采购的可能性。

八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁政采（2020）31号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁政采（2021）4号】文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采

购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标或成交通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 合同条款；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 图纸（如果有）；
- (6) 服务清单及报价表；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定服务，确保质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的责任。

3. 采购人和供应商通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 8 日 签订。

十二、签订地点

本合同在 东营市东营区 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十五、合同份数

本合同一式五份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，供应商执贰份，

代理机构壹份。

采购人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

供应商：（公章）东营阳光大姐家政服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

住所：东营市东城辽河路阳光 365 服务大楼

法定代表人：尹秀菊

委托代理人：

电 话：13561013874

传真：

开户银行：中国银行股份有限公司东营东城支行

账号：222113454015

邮政编码：257091

(二) 垦利区 2023 年政府购买居家养老服务项目

2023/8/15 17:54

山东省政府采购信息公开平台

欢迎来到中国政府采购网/中国政府采购服务信息平台-山东省分网站

加入收藏

中国山东政府采购网
中国山东政府购买服务信息平台
www.ccgp-shandong.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

信息公开

办事指南

系统登录

请输入关键词搜索



旧数据入口

当前所在位置: 首页 >> 项目信息公开

市县结果公告

垦利区2023年政府购买居家养老服务项目中标（成交）公告

发布时间: 2023年6月20日17时32分 发布人: 东营万信招标代理有限公司

详细信息

垦利区2023年政府购买居家养老服务项目中标（成交）结果公告

一、项目编号: SDGP370505000202302000071

二、项目名称: 垦利区2023年政府购买居家养老服务项目

三、中标（成交）信息:

标包: A

供应商名称: 东营阳光大姐家政服务有限公司

供应商地址: 东营市东城辽河路阳光365服务大楼

中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 46.08万元

标包: B

供应商名称: 东营优护养老服务有限公司

供应商地址: 山东省东营市东营区胶州路285-1号金宇大厦9楼903室

中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 47.52万元

标包: C

供应商名称: 东营市福寿堂养老服务有限公司

供应商地址: 山东省东营市东营区东四路1号8号楼113室

中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 49.2万元

标包: D

供应商名称: 东营和邦家政有限公司

供应商地址: 山东省东营市东营区金大地商贸园金六路15号

中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 20.4万元

四、主要标的信息:

标包: A

名称: 垦利区2023年政府购买居家养老服务项目A包

服务范围: 详见采购文件

服务要求: 详见采购文件

www.ccgp-shandong.gov.cn/sdgp2017/site/listcontnew.jsp?colcode=0304&id=220021889

1/4

服务时间: 详见采购文件

服务标准: 详见采购文件

标包: B

名称: 垦利区2023年政府购买居家养老服务项目B包

服务范围: 详见采购文件

服务要求: 详见采购文件

服务时间: 详见采购文件

服务标准: 详见采购文件

标包: C

名称: 垦利区2023年政府购买居家养老服务项目C包

服务范围: 详见采购文件

服务要求: 详见采购文件

服务时间: 详见采购文件

服务标准: 详见采购文件

标包: D

名称: 垦利区2023年政府购买居家养老服务项目D包

服务范围: 详见采购文件

服务要求: 详见采购文件

服务时间: 详见采购文件

服务标准: 详见采购文件

五、评审专家(单一来源采购人员)名单: 标包A: 盖春霞、王克伟、王先霞、标包B: 盖春霞、王克伟、王先霞、标包C: 盖春霞、王克伟、王先霞、标包D: 盖春霞、王克伟、王先霞

标包A: 东营阳光大姐家政服务有限公司(95.0、97.0、99.0)、山东镇洋物业服务有限公司(71.0、72.0、73.0)、东营市若水堂养老产业发展有限公司(72.0、74.0、74.0)、东营市福寿堂养老服务有限公司(94.0、94.0、96.0)、山东星汉启航养老产业发展有限公司(74.0、74.0、75.0) 标包B: 东营优护养老服务有限公司(90.0、92.0、93.0)、东营阳光大姐家政服务有限公司(95.0、97.0、97.0)、东营市祥瑞养老评估服务有限公司(79.0、79.0、80.0)、东营市若水堂养老产业发展有限公司(70.0、72.0、72.0)、东营怡老养老服务有限公司(76.0、78.0、78.0) 标包C: 东营市福寿堂养老服务有限公司(95.0、96.0、98.0)、东营市祥瑞养老评估服务有限公司(79.0、79.0、81.0)、东营优护养老服务有限公司(87.0、90.0、92.0)、东营市若水堂养老产业发展有限公司(72.0、74.0、74.0)、山东星汉启航养老产业发展有限公司(74.0、74.0、75.0) 标包D: 东营和邦家政有限公司(87.0、89.0、90.0)、山东镇洋物业服务有限公司(71.0、72.0、73.0)、东营建邦物业服务有限公司(69.0、71.0、71.0)、山东优信智能工程有限公司(64.0、64.0、65.0)、东营市若水堂养老产业发展有限公司(72.0、74.0、74.0)

六、代理服务收费标准及金额:

收费标准: 具体参照国家发展和改革委员会价格(2002)1980号文件及发改委价格[2015]299号文件规定收取。

收费金额(单位: 元): 24480.00元

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜:

其他补充事宜: 无

九、未中标(成交)供应商的未中标(成交)原因:

- 1、东营优护养老服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 2、东营市祥瑞养老评估服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 3、东营市祥瑞养老评估服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)

- 4、东营市福寿堂养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 5、东营市若水堂养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 6、东营市若水堂养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 7、东营市若水堂养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 8、东营市若水堂养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 9、东营阳光大姐家政服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 10、山东优信智能工程有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 11、东营怡老养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 12、山东镇洋物业服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 13、山东镇洋物业服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 14、东营建邦物业服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 15、山东星汉启航养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 16、山东星汉启航养老产业发展有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名 称：东营市垦利区民政局,东营市垦利区民政局,东营市垦利区民政局,东营市垦利区民政局

地 址：山东省东营市垦利区胜利路综合办公新区

联系方式：0546-2582910

2、采购代理机构信息（如有）

名 称：东营万信招标代理有限公司

地 址：山东省东营市市利县（区）景观路10号乐安金融大厦707室

联系方式：0546-2181158

3、项目联系方式

项目联系人：东营万信招标代理有限公司

联系方式：0546-2181158

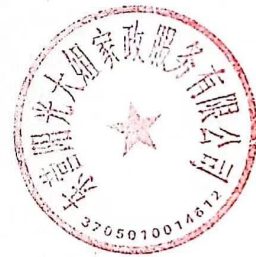
十一、附件：

附件：

劳务报酬支付表.jpg

20230614答疑磋商文件定稿垦利区2023年政府购买居家养老服务项目.pdf

成交供应商报价表、中小企业声明函.zip



- 1、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目合同公示
- 2、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目合同公示
- 3、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目合同公示
- 4、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目合同公示
- 5、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目竞争性磋商公告
- 6、垦利区2023年政府购买居家养老服务项目中标（成交）公告

中国政府采购网

山东省财政厅

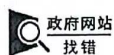
公务机票

技术支持电话:

0531-968123转4 (省级) || 0531-66603969 (济南) || 0532-968123转3 (青岛) || 0533-968123转4 (淄博) || 0632-968123 (枣庄) || 0546-83872
0535-6700293 (烟台) || 0536-968123 (潍坊) || 0537-968123转2 (济宁) || 0538-968123、0538-6221723 (泰安) || 0631-968123、0631-5229667
0633-968123转1 (日照) || 0539-8113160 (临沂) || 0534-968123转2 (德州) || 0635-8202108 (聊城) || 0543-968123转2 (滨州) || 0530-968123

工作时间: 上午8: 30---12: 00, 下午13: 30--18: 00

(工作时间之外请通过网站自助渠道解决)



山东省财政厅政府采购监管处版权所有

公安网备案37010302000721 鲁ICP备09104516号-2 政府网站标识码: 3700000025

建议将显示器设置在1040*768分辨率ie8.0以上浏览



成交通知书（A包）

东营阳光大姐家政服务有限公司：

受东营市垦利区民政局委托，东营万信招标代理有限责任公司代理的垦利区 2023 年政府购买居家养老服务项目【SDGP370505000202302000071 KLZCCS2023-68# zjg202306039】采用竞争性磋商采购方式，按照法律法规规定的程序，经评审委员会评审，东营市垦利区民政局确定贵单位为本项目 A 包成交供应商，成交金额为¥460800.00 元（大写：肆拾陆万零捌佰元整）。

请贵单位务必于本《成交通知书》发出之日起 10 个工作日内，按照本项目采购文件确定的事项与东营市垦利区民政局签订政府采购合同。

东营市垦利区民政局

2023 年 06 月 21 日

东营万信招标代理有限责任公司

2023 年 06 月 21 日

温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，山东省财政厅联合中国人民银行济南分行等部门出台了政府采购合同融资政策，贵单位如有融资需求，可登录“中国山东政府采购网-信用担保和合同融资专区”了解详情。

山东省政府采购合同

(服务类)

项目名称: 垦利区 2023 年政府购买居家养老服务项目

合同编号: SDGP370505000202302000071-001

计划编号: 37050500020110120230001

采 购 人: 东营市垦利区民政局

供 应 商: 东营阳光大姐家政服务有限公司

采购代理机构: 东营万信招标代理有限责任公司

签订时间: 二〇二三年六月三十日

采 购 人:东营市垦利区民政局

供 应 商:东营阳光大姐家政服务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规,双方经过友好协商,本着诚实守信、互惠互利的原则,就项目服务事宜签订本合同条款,共同达成如下协议:

一、项目概况

1. 项目名称: 垦利区 2023 年政府购买居家养老服务项目 A 包。

2. 服务地点: A 包:董集镇、郝家镇区块。

3. 服务内容和范围: 为董集镇、郝家镇区块符合条件且提交申请的老年人(分散特困供养老年人、失能老年人、失独老年人、80 周岁以上享受低保待遇的空巢老年人)购买居家养老服务,根据老年人的身体状况及养老需求,委托专业养老服务组织提供助餐、助洁、助浴、助医、助急、助行等多样化上门服务,暂定服务人数 192 人。

4. 项目具体情况

(一) 服务对象

具有垦利区常住户籍的下列人员可享受政府购买居家养老服务:

- 1、分散特困供养老年人;
- 2、失能老年人(指按照 GB/T 42195-2022 标准评估确定的失能老年人);
- 3、失独老年人;
- 4、年满 80 周岁以上享受低保待遇的空巢老年人。

(二) 服务标准

由专业养老服务组织为符合条件的老年人提供上门服务,老年人的个性化需求采用电话预约式服务,服务机构可根据不同类型服务对象的需求特点,有针对性地做好服务项目的设计、调整工作,及时安排专业服务人员上门提供差异化服务。

政府购买居家养老服务的标准：分散特困供养老年人、失能老年人、失独老年人、80 周岁以上享受低保待遇的空巢老年人，每人每月按 200 元，最低服务时间每人每月不少于 12 个小时。

（三）服务内容

1、助餐服务。为老人提供做餐、送餐（食物材料由老人自己承担）及代买代购等服务，洗、煮饭菜应干净、卫生，无焦糊；尊重老年人的饮食生活习惯，注意营养，合理配餐，助餐工具应保持清洁卫生，餐具做到每餐消毒；送餐上门应及时，有必要的保温、保鲜设备，餐后清洗餐具。

2、助洁服务。为老年人清洗更换床单、被罩、枕巾、衣服外套，进行简易修补、缝扣子，进行室内外卫生清扫整理，每月理发 1 次，协助老年人做好清洁、洗头、擦浴、洗浴等，定期修剪指甲。

3、助急服务。为老年人提供简易物业维修服务，为老人房间上下水、暖、气、电路维护提供基本服务，所需材料成本由老人支付，并根据老人需求提供代买代购和交费等应急服务。

4、助医服务。提供简易康复服务，为老人提供遵照医嘱及时提醒和监督老年人按时服药，或陪同就医（急救送医服务费用由老人自行承担）；协助开展医疗辅助性工作，应能正确测量血压、体温等、疾病预防、康复训练、心理咨询、健康教育等服务。

5、精神慰藉服务。为老年人提供读书读报，谈心交流，关注老年人情绪变化，缓解心理孤独。

6、护理服务。为失能老年提供扶助、照护、康复等专业护理服务，或为失能老年人家庭护理员提供喘息照护服务。

二、服务期限

自签订合同之日起 1 年。

三、服务标准：由成交供应商为符合条件的老年人提供上门服务，老年人的个性化需求采用电话预约式服务，成交供应商可根据不同类型服务对象的需

求特点，有针对性地做好服务项目的设计、调整工作，及时安排专业服务人员上门提供差异化服务。

政府购买居家养老服务的标准：分散特困供养老年人、失能老年人、失独老年人、80 周岁以上享受低保待遇的空巢老年人，每人每月按 200 元，最低服务时间每人每月不少于 12 个小时。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：总价：¥460800.00 元；单价：200 元/人/月。

人民币（大写）：肆拾陆万零捌佰元整。

2. 合同价格形式：本项目服务每人 200 元/月，综合单价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，最终结算时，以实际服务人数为准。

五、项目经理

供应商项目经理：刘娟娟。

六、资金来源

预算内资金 460800.00 元；财政专户资金： 元；自筹资金： 元。

七、付款方式

☐ 一次性支付方式：

☐ 分期支付方式：

☒ 其他支付方式：根据财政资金到位情况进行拨付。

八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁政采（2020）31 号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁政采（2021）4 号】文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金

准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标或成交通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 合同条款；
- (4) 服务标准和要求；
- (5) 图纸（如果有）；
- (6) 服务费用报价表；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定开展服务工作，确保服务质量和效率，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 30 日 签订。

十二、签订地点

本合同在东营市垦利区民政局签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，供应商执贰份，监督机构、代理机构各一份。

采购人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

供应商：(公章) 东营市光大姐家政服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：18865467658

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

(三) 残疾人居家服务项目

2023/8/16 18:17

山东省政府采购信息公开平台

欢迎来到中国政府采购网/中国政府采购服务信息平台-山东省分网站

加入收藏

中国山东政府采购网

中国山东政府购买服务信息平台

www.ccgp-shandong.gov.cn

首 页

政策法规

购买服务

信息公开

办事指南

系统登录

旧数据入口

请输入关键词搜索

当前所在位置: 首页 >> 项目信息公开

市县结果公告

残疾人居家服务项目中标（成交）公告

发布时间：2023年6月14日17时48分 发布人：宋女士

详细信息

残疾人居家服务项目中标（成交）结果公告

一、项目编号：SDGP370522000202302000071

二、项目名称：残疾人居家服务项目

三、中标（成交）信息：

标包：A
供应商名称：东营阳光大姐家政服务有限公司
供应商地址：东营市东成辽河路阳光365服务大楼
中标（成交）金额：（可填写下浮率、折扣率或费率）：36万元



四、主要标的信息：

标包：A
名称：残疾人居家服务项目
服务范围：详见磋商文件。
服务要求：详见磋商文件。
服务时间：详见磋商文件。
服务标准：详见磋商文件。

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：标包A：江蕾、胡春德、张秀华

标包A：东营阳光大姐家政服务有限公司（95.3、97.0、98.5）、山东锦洋物业服务有限公司（85.0、85.5、90.0）、山东祥和物业服务有公司（86.0、87.1、90.5）、东营市东凯人力资源服务有限公司（88.0、91.5、91.5）

六、代理服务收费标准及金额：

收费标准：本项目由成交供应商在领取《成交通知书》之前向采购机构缴纳成交服务费，具体收费标准：成交金额在0-100万元的，按1.5%取；

收费金额（单位：元）：5400.00

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜：

其他补充事宜：无

九、未中标（成交）供应商的未中标（成交）原因：

- 1、东营市东凯人力资源服务有限公司：评审得分较低（因类似业绩、拟派人员、质保期、交货期、服务期、响应时间等评审因素不占优势，导致商务部分得分偏低）
- 2、山东祥合物业服务有限公司：评审得分较低（因类似业绩、拟派人员、质保期、交货期、服务期、响应时间等评审因素不占优势，导致商务部分得分偏低）
- 3、山东镇洋物业服务有限公司：评审得分较低（因类似业绩、拟派人员、质保期、交货期、服务期、响应时间等评审因素不占优势，导致商务部分得分偏低）

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：**1、采购人信息**

名 称：利津县残疾人联合会本级

地 址：利津县利一路115号

联系方式：0546-5623281

2、采购代理机构信息（如有）

名 称：山东招采通项目管理有限公司

地 址：山东省东营市东营区（区）辽河路以北、惠州路以西汇丰财富中心S16室175号

联系方式：0546-8927877

3、项目联系方式

项目联系人：宋女士

联系方式：0546-8927877

十一、附件：

附件：

中小企业.pdf

报价.pdf

磋商文件（终稿）.pdf

支付表.pdf



- 1、残疾人居家服务项目竞争性磋商公告
- 2、残疾人居家服务项目中标（成交）公告

中国政府采购网

山东省财政厅

公务机票

技术支持电话：

0531-968123转4（省级） || 0531-66603969（济南） || 0532-968123转3（青岛） || 0533-968123转4（淄博） || 0632-968123（枣庄） || 0546-83872
0535-6700293（烟台） || 0536-968123（潍坊） || 0537-968123转2（济宁） || 0538-968123、0538-6221723（泰安） || 0631-968123、0631-5229667
0633-968123转1（日照） || 0539-8113160（临沂） || 0534-968123转2（德州） || 0635-8202108（聊城） || 0543-968123转2（滨州） || 0530-968123

工作时间：上午8：30---12：00，下午13：30--18：00

（工作时间之外请通过网站自助渠道解决）

政府网站
找错

山东省财政厅政府采购监督管理处版权所有

公安网备案37010302000721 鲁ICP备09104516号-2 政府网站标识码：3700000025

建议将显示器设置在1040*768分辨率ie6.0以上浏览

成 交 通 知 书

东营阳光大姐家政服务有限公司：

受利津县残疾人联合会委托，山东招采通项目管理有限公司代理的残疾人居家服务项目 [项目编号：SDGP370522000202302000071、zjg202305112]采用竞争性磋商采购方式，按照法律法规规定的程序，经磋商小组评审，利津县残疾人联合会确定东营阳光大姐家政服务有限公司为成交供应商，成交金额为¥360000.00元（大写：叁拾陆万元整）。

请贵单位务必于本《成交通知书》发出之日起30日内，按照本项目竞争性磋商文件确定的事项与利津县残疾人联合会签订政府采购合同。

采购人名称：

利津县残疾人联合会

2023年6月15日

采购代理机构名称：

山东招采通项目管理有限公司

2023年6月15日

温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，山东省财政厅联合中国人民银行济南分行等部门出台了政府采购合同融资政策，贵单位如有融资需求，可登录“中国山东政府采购网-信用担保和合同融资专区”了解详情。

利津县残疾人居家托养服务协议书

甲方：利津县残疾人联合会

乙方：东营阳光大姐家政服务有限公司

依据中残联、省残联、市残联关于残疾人居家托养服务的有关要求，经甲、乙双方协商，确定由甲方委托乙方为利津县残疾人提供居家服务（具体人数以甲方所提供名单和实际服务人数为准）。为明确双方的权利、义务和相关责任，订立本协议。

一、服务期限

协议服务期自 2023 年 6 月 17 日至 2024 年 6 月 16 日。

二、双方职责

（一）甲方职责：

- 1、确定服务对象名单并提供给乙方。
- 2、按规定时间足额支付服务费用给乙方。
- 3、对乙方的服务质量和相关工作进行监督检查。

（二）乙方职责：

- 1、与被服务残疾人或其监护人签订服务协议，一年一签一审批，明确双方权利和义务及违约责任，明确告知残疾人或者其监护人居家托养服的服务项目和服务流程，并做好管理服务。乙方应将与被服务残疾人签订的服务协议报送甲方存档备案。

2、服务人员应当培训后上岗，上门服务时需统一着装（可统一红色马甲）。每年组织托养服务人员参加进行相应的业务知识和岗位技能培训不少于2次，确保服务人员为托养服务对象提供专业化服务。

3、安排服务人员和服务对象提供“个性化”“点单式”“一对一”的服务，每月至少4次以上，每次至少2个小时。

4、配备能够达到服务、监管要求的管理平台等软硬件设施。

5、制定完善的服务、考核制度。健全完善包括托养服务实施方案或计划、安全与应急管理制度、工作管理制度和岗位责任体系、各项托养服务规范和质量控制制度、保护服务对象权益相关制度、设备使用管理制度以及财务管理制度等在内的各项管理制度并装订成册或上墙。

6、建立健全档案资料。完善服务手册并详实记录服务内容，完善托养服务档案，确保一人一档，对托养服务人员动态管理，及时更新残疾人相关数据。合理规整各项托养服务档案资料，保障各类档案资料清晰齐全，整齐有序。

7、协调解决服务人员与服务对象间发生的所有相关事宜。

三、服务内容

（一）助洁服务。为残疾人清洗床单、被罩、衣服外套，进行室内外卫生清扫整理并为残疾人提供理发、洗头、擦浴等服务。

（二）助急服务。为残疾人提供上下水管道维修，电、气、暖维修，代买代送服务。维修过程中产生的材料费由残疾人本人

承担代买代送服务范围 5 公里以内。

(三) 助医服务。为残疾人提供疾病防治、康复训练、心理咨询。健康教育等服务。根据残疾人需求, 按时送残疾人就医或遵照医嘱进行配药、喂药等服务

(四) 助餐服务。为残疾人提供做餐或者送餐服务。

四、服务费用及支付方式

按服务对象每人每月 300 元计, 以实际服务人数和天数计算, 甲方将服务费用在每完成一个季度的服务后支付给乙方。

五、监督管理要求

(一) 甲方通过信息平台或以其他形式, 不定期对残疾人电话回访或现场回访的形式来考核乙方的服务质量。服务质量分为: 满意、基本满意、不满意。对管理不善或年度服务满意率(含基本满意) 低于 90% 的机构取消服务资格, 将不再续签合同。

(二) 乙方要加强内部管理, 保证服务质量。不得安排服务对象亲属作为服务员(严禁向残疾人提出用现金或实物顶替服务的行为), 一经查实乙方有此类违规行为, 甲方有权终止乙方的服务资格。

(三) 服务人员应对服务内容进行拍照取证。每次服务只需 2-4 张佐证照片, 禁止要求残疾人及残疾人家属配合拍照, 禁止未服务之前先拍照, 禁止摆拍等违背协议规定的行为发生。

六、其他事宜

本协议相关内容和事宜, 若与国家法律、法规和相关规定向

抵触的，以国家法律、法规及相关规定为准。

未尽事宜，双方协商一致后可补充签订。

本协议经双方签字、盖章生效。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：

甲方代表（签字）



[Handwritten signature]

乙方（盖章）：

乙方代表（签字）：



2023年6月16日

2023年6月16日

(四) 东营区残疾人居家服务政府采购项目

2022/5/11 17:45

山东省政府采购信息公开平台

欢迎来到中国政府采购网/中国政府购买服务信息平台-山东省分网站

加入收藏

中国山东政府采购网
中国山东政府购买服务信息平台
www.ccgp-shandong.gov.cn

请输入关键词搜索



首 页 政策法规 购买服务 信息公开 办事指南 系统登录 旧数据入口

当前所在位置: 首页 >> 项目信息公开

市县结果公告

东营区残疾人居家服务政府采购项目中标（成交）公告

发布时间: 2022年4月14日11时14分 发布人: 刘先生

详细信息

东营区残疾人居家服务政府采购项目中标（成交）结果公告



一、项目编号: SDGP370502000202202000010

二、项目名称: 东营区残疾人居家服务政府采购项目

三、中标（成交）信息:

标包: A
供应商名称: 东营阳光大姐家政服务有限公司
供应商地址:
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 36万元
标包: B
供应商名称: 东营怡老养老服务服务有限公司
供应商地址: 山东省东营市东营区井冈山路808号黄河三角洲大数据港11楼
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 32.4万元
标包: C
供应商名称: 东营德林家政服务有限公司
供应商地址: 山东省东营市河口区河滨路19号03商铺一楼东2
中标（成交）金额: (可填写下浮率、折扣率或费率): 28.8万元

四、主要标的信息:

标包: A
名称: 为龙居镇、史口镇符合条件的约100名残疾人服务
服务范围: 详见竞争性磋商文件
服务要求: 详见竞争性磋商文件
服务时间: 详见竞争性磋商文件
服务标准: 详见竞争性磋商文件
标包: B
名称: 为生庄镇、六户镇、黄河路街道符合条件的约90名残疾人服务
服务范围: 详见竞争性磋商文件
服务要求: 详见竞争性磋商文件
服务时间: 详见竞争性磋商文件

www.ccgp-shandong.gov.cn/sdgp2017/site/listcontnew.jsp?colcode=0304&id=208181902

1/3

服务标准: 详见竞争性磋商文件
标包: C
名称: 为文汇街道、辛店街道、胜园街道符合条件的约80名残疾人服务
服务范围: 详见竞争性磋商文件
服务要求: 详见竞争性磋商文件
服务时间: 详见竞争性磋商文件
服务标准: 详见竞争性磋商文件

五、评审专家(单一来源采购人员)名单: 标包A: 王新星、吴荣会、田丽娜、标包B: 王新星、吴荣会、田丽娜、标包C: 王新星、吴荣会、田丽娜

标包A: 山东云通信息科技股份有限公司(96.1、96.8、99.2)、东营阳光大姐家政服务有限公司(98.5、99.5、99.8)、东营平康养老评估服务有限公司(90.6、91.0、92.4)、东营市华辰家政服务有限公司(96.0、97.0、99.7)、东营优护养老服务服务有限公司(90.0、90.8、92.5)、东营爱心大姐家政服务有限公司(97.1、97.4、97.6)、东营梅林家政服务有限公司(97.6、97.6、97.7)、山东寸草心养老服务服务有限公司(90.4、91.1、92.6)、山东锦阳养老集团有限公司(90.9、90.9、93.4)、东营市福寿堂养老服务服务有限公司(96.8、96.9、99.3)、东营宁康健康产业有限公司(89.6、90.6、91.3)、东营怡老养老服务服务有限公司(97.7、97.7、97.7)、东营市新世纪大姐家政服务有限公司(78.2、80.3、82.1) 标包B: 东营阳光大姐家政服务有限公司(98.5、99.5、99.8)、东营平康养老评估服务有限公司(90.6、91.0、92.4)、东营市华辰家政服务有限公司(96.0、97.0、99.6)、东营优护养老服务服务有限公司(89.0、90.8、92.3)、东营爱心大姐家政服务有限公司(97.1、97.5、97.6)、东营梅林家政服务有限公司(97.6、97.6、97.8)、山东寸草心养老服务服务有限公司(90.4、91.1、92.5)、山东锦阳养老集团有限公司(90.9、90.9、93.3)、东营市福寿堂养老服务服务有限公司(96.5、96.6、99.0)、东营宁康健康产业有限公司(89.6、90.6、91.4)、东营怡老养老服务服务有限公司(97.7、97.7、97.7)、东营市新世纪大姐家政服务有限公司(78.2、80.3、82.2) 标包C: 山东云通信息科技股份有限公司(96.1、96.8、99.2)、东营阳光大姐家政服务有限公司(98.5、99.5、99.8)、东营平康养老评估服务有限公司(90.6、91.0、92.4)、东营市华辰家政服务有限公司(96.0、97.0、99.7)、东营优护养老服务服务有限公司(90.0、90.8、92.3)、东营爱心大姐家政服务有限公司(97.1、97.4、97.6)、东营梅林家政服务有限公司(97.6、97.7、97.8)、山东寸草心养老服务服务有限公司(90.4、91.1、92.5)、山东锦阳养老集团有限公司(90.9、90.9、93.4)、东营市福寿堂养老服务服务有限公司(96.5、96.6、99.0)、东营宁康健康产业有限公司(89.6、90.6、91.3)、东营怡老养老服务服务有限公司(97.7、97.7、97.7)、东营市新世纪大姐家政服务有限公司(78.2、80.3、82.0)

六、代理服务收费标准及金额:

收费标准: 参照国家发展计划委员会计价格(2002)1980号文

收费金额(单位:元): 14580

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜:

其他补充事宜: /

九、未中标(成交)供应商的未中标(成交)原因:

- 1、东营爱心大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 2、山东锦阳养老集团有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 3、东营梅林家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 4、东营市河口区阳光大姐养老服务中心: 评审得分较低(其他情形未提供响应文件)
- 5、东营市福寿堂养老服务服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 6、东营宁康健康产业有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 7、东营市新世纪大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 8、东营阳光大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 9、东营优护养老服务服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 10、东营市华辰家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 11、山东寸草心养老服务服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 12、东营平康养老评估服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 13、东营平康养老评估服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 14、山东锦阳养老集团有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)
- 15、东营爱心大姐家政服务有限公司: 评审得分较低(其他情形评审得分较低)



2022/5/11 17:45

山东省政府采购信息公开平台

- 16、山东云通信息科技股份有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 17、东营市河口区阳光大姐养老服务中心：评审得分较低（其他情形未提供响应文件）
- 18、东营怡老养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 19、东营市福寿堂养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 20、东营宁康健康产业有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 21、东营市新世纪大姐家政服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 22、东营阳光大姐家政服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 23、东营优护养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 24、东营市华晨家政服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）
- 25、山东寸草心养老服务有限公司：评审得分较低（其他情形评审得分较低）

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名 称：东营市东营区残疾人联合会、东营市东营区残疾人联合会、东营市东营区残疾人联合会

地 址：东营市东营区新区庐山路华泰金融大厦A座

联系方式：0546-8262001

2、采购代理机构信息（如有）

名 称：山东云拓工程项目管理有限公司

地 址：东营区新区宁阳路55号

联系方式：18005465005

3、项目联系方式

项目联系人：刘先生

联系方式：18005465005

十一、附件：

附件：

业绩.jpg

评审劳务报酬支付表.jpg

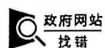
中小企业声明函.doc

报价表.docx

磋商文件.pdf



- 1、东营区残疾人居家服务政府采购项目合同公示
- 2、东营区残疾人居家服务政府采购项目合同公示
- 3、东营区残疾人居家服务政府采购项目合同公示
- 4、东营区残疾人居家服务政府采购项目竞争性磋商公告
- 5、东营区残疾人居家服务政府采购项目中标（成交）公告



山东省政府采购信息公开平台

办公电话：37010202000701 网站：http://www.sdgp.gov.cn/ 政府采购服务热线：3700600033

技术支持电话：0531-860123 邮箱：zfcg800@126.com

地址：山东省济南市历下区经二路140-17号（省政府采购中心）

成 交 通 知 书

东营阳光大姐家政服务有限公司：

受东营市东营区残疾人联合会委托，山东云拓工程项目管理有限公司代理的东营区残疾人居家服务政府采购项目 A 包（项目编号：SDGP370502000202202000010）采用竞争性磋商采购方式，按照法律法规规定的程序，经评审委员会评审，东营市东营区残疾人联合会确定东营阳光大姐家政服务有限公司为成交供应商，成交总金额为：360000.00 元/年（大写：人民币叁拾陆万元/年）。

请东营阳光大姐家政服务有限公司务必于本《成交通知书》发出之日起 10 日内，按照本项目采购文件确定的事项与东营市东营区残疾人联合会签订政府采购合同。


东营市东营区残疾人联合会
2022 年 4 月 14 日


山东云拓工程项目管理有限公司
2022 年 4 月 14 日

温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，山东省财政厅联合中国人民银行济南分行等部门出台了政府采购合同融资政策，贵单位如有融资需求，可登录“中国山东政府采购网-信用担保和合同融资专区”了解详情。

山东省政府采购合同
(服务类)

项目名称：东营区残疾人居家服务政府采购项目

合同编号：SDGP370502000202202000010A 001

计划编号：37050200022000120220001

采 购 人：东营市东营区残疾人联合会

供 应 商：东营阳光大姐家政服务有限公司

采购代理机构：山东云拓工程项目管理有限公司

签订时间：二〇二二年四月二十一日

采购人（全称）：东营市东营区残疾人联合会

供应商（全称）：东营阳光大姐家政服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，双方经过友好协商，本着诚实守信、互惠互利的原则，就东营区残疾人居家服务政府采购项目项目服务事宜签订本合同条款，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：东营区残疾人居家服务政府采购项目。

2. 服务地点：东营区。

3. 服务内容和范围：1、生活照料和护理：（1）协助服务对象整理家庭环境卫生。（2）协助服务对象整理个人卫生。（3）上门送餐或在服务对象家中协助准备膳食，有需要的可根据情况提供帮助进食服务。（4）经过合法的委托手续，可协助办理家庭日常事务。（5）根据医嘱同意，可陪同在服务对象居住附近安全合理的地区进行户外活动。（6）其他合法、安全并经所在服务机构批准同意提供的服务。2、社会适应能力辅导和运动功能训练：（1）指导并协助有需要的服务对象或其监护人正确使用配发的康复、保健仪器和辅助器械；（2）协助有需要的服务对象通过网络、电视、广播、报刊杂志等多种方式了解新闻知识；（3）经常与服务对象进行交流，了解其心理特点，有需要时进行心理干预的及时向其本人或监护人提出建议；（4）对有需求的服务对象提供简单的家务劳动训练和辅导；（5）对服务对象提供手工编织、绘画或其他适宜在家庭环境中进行的职业康复功能训练和辅导；（6）协助陪同服务对象参与与其身体状况相适应的文体活动及有益身心的公益活动；（7）其他合法、安全、力所能及并经所在服务机构批准同意提供的服务。

二、服务期限

本项目服务期限为三年，经甲方验收合格后合同逐年签订。三年期后根据财政情况可续签一年。

三、服务标准

符合 相关 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁拾陆万元（¥360,000.00元）；

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

供应商项目经理：刘丽霞_____。

六、资金来源

预算内资金_____元；财政专户资金：_____元；自筹资金：_____元。

七、付款方式

☐ 一次性支付方式：_____。

☐ 分期支付方式：根据实际服务情况及财政支付情况，每季度拨付一次。

☐ 其他支付方式：_____。

八、合同融资事项

按照《山东省财政厅关于启动山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台有关事项的通知》【鲁政采（2020）31号】、《山东省财政厅关于加强政府采购合同付款账户管理的通知》【鲁政采（2021）4号】文件相关要求，本合同可用于“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（简称融资平台）进行质押融资，如本合同已通过融资平台质押融资，融资平台将生成“政府采购合同回款账户确认单”，回传“山东省政府采购信息公开平台”推送至采购人。采购人应根据“确认单”信息，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户，未经相关贷款金融机构同意不得随意变更。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标或成交通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）合同条款；
- （4）服务标准和要求；
- （5）图纸（如果有）；
- （6）服务费用报价表；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定开展服务工作,确保服务质量和效率,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 21 日 签订。

十二、签订地点

本合同在 东营区 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式五份,均具有同等法律效力,采购人执贰份,供应商执贰份,代理机构一份。

采购人：（公章）

供应商：（公章）


法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

住所：

住所：东营市东城辽河路阳光 365 服务大楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0546-8262001

电 话：13561013874

传真：

传真：

开户银行：

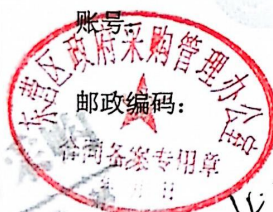
开户银行：中国银行股份有限公司东营东城支行

账号：

账号：22213454015

邮政编码：

邮政编码：



合同条款

第一条 合同内容

1.1 采购人委托供应商实施提供本项服务工作，供应商承诺提供并完成此项服务工作。

1.2 服务阶段：_____。

1.3 服务内容：为龙居镇、史口镇符合条件的约 100 名残疾人服务_____。

具体包括：1、生活照料和护理：（1）协助服务对象整理家庭环境卫生。（2）协助服务对象整理个人卫生。（3）上门送餐或在服务对象家中协助准备膳食，有需要的可根据情况提供帮助进食服务。（4）经过合法的委托手续，可协助办理家庭日常事务。（5）根据医嘱同意，可陪同在服务对象居住附近安全合理的地区进行户外活动。（6）其他合法、安全并经所在服务机构批准同意提供的服务。2、社会适应能力辅导和运动功能训练：（1）指导并协助有需要的服务对象或其监护人正确使用配发的康复、保健仪器和辅助器械；（2）协助有需要的服务对象通过网络、电视、广播、报刊杂志等多种方式了解新闻知识；（3）经常与服务对象进行交流，了解其心理特点，有需要及时进行心理干预的及时向其本人或监护人提出建议；（4）对有需求的服务对象提供简单的家务劳动训练和辅导；（5）对服务对象提供手工编织、绘画或其他适宜在家庭环境中进行的职业康复功能训练和辅导；（6）协助陪同服务对象参与与其身体状况相适应的文体活动及有益身心的公益活动；（7）其他合法、安全、力所能及并经所在服务机构批准同意提供的服务。

1.4 服务的进度安排：_____。

1.5 服务的机构、职责与人员配备安排

1.5.1 服务机构。供应商按照服务内容和目标要求成立服务机构如下：_____。

1.5.2 职责。服务机构在项目经理领导下，按照职能要求和目标任务确定工作职责，于项目启动后三日内建立健全各项规章制度。

1.5.3 人员。供应商根据部门职能和采购人需要配备有关专业人员。

1.6 服务自合同生效之日起至服务工作完成之日止，供应商提供服务的同时，应及时向采购人报告服务工作推进情况和进展。

第二条 双方的责任和义务

2.1 采购人应向供应商提供与项目有关的资料、图纸、信息等，并给予供应商开展工作提供力所能及的协助，在适当时候指定一名代表与供应商联系。

2.2 采购人应为供应商就项目服务推进提供正当工作便利，费用由供应商负担。

2.3 除了合同第一条所列的技术人员外，供应商还应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同规定的义务。供应商应对其所雇的履行合同的技术人员负完全责任并使采购人免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害。

2.4 供应商应根据服务的内容和进度安排，按时提交技术报告及有关资料。

2.5 供应商为采购人的技术人员前往供应商驻地和考察提供必要的设施和交通便利。

2.6 供应商对因执行其提供的服务而给采购人工作人员造成的人身损害和财产损失承担责任并予以赔偿，但这种损害或损失是由于供应商人员在履行本合同的活动中的疏忽所造成的。供应商仅对本合同项下的工作负责。

2.7 供应商对本合同的任何付出和所有责任都限定在供应商因付出专业服务而收到的合同总价之内。

第三条 服务报酬

3.1 计取依据：根据省残联、省财政厅《关于印发山东省“阳光家园计划”实施方案的通知》（鲁残联发【2010】32号）、东营市财政局、东营市残疾人联合会联合出台《关于印发〈东营市“阳光家园计划”实施方案〉的通知》（东残联【2020】44号）文件规定，设定基准价为300元/人/月。

3.2 本合同总价包括供应商所提供的所有服务和技术费用，为固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括供应商因履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到采购人所发生的费用。如发生本合同规定的不可抗力，合同总价可经双方友好协商予以调整。如采购人所要求的服务超出了本合同附件一规定的范围，双方应协商修改本合同总价，任何修改均需双方书面签署，并构成本合同不可分割的部分。

3.3 服务价款支付：根据实际服务情况及财政支付情况，每季度拨付一次。

3.4 对供应商提供的服务，采购人将以上述方式或比例予以付款。采购人向供应商支付服务报酬时，供应商按照财务制度提供发票。

第四条 保密

4.1 由采购人收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给供应商时，均被视为保密的，不得泄漏给除采购人或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束供应商。

4.2 合同有效期内，双方采取适当措施对相关资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

4.3 一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

第五条 税费

5.1 国家根据税法对甲乙双方征收的与执行本合同或与本合同有关的一切税费均由甲乙双方各自方负担。

第六条 保证

6.1 供应商保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展服务，其合同项下的服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

6.2 如果供应商在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向采购人提供本合同附件一中的工作范围内的服务不能令人满意，采购人可将不满意之处通知供应商，并给供应商三天的期限改正或弥补，如供应商在采购人所给的期限内未能改正或弥补，所有费用立即停止支付，直到供应商能按照本合同规定提供令采购人满意的服务为止。

第七条 服务成果的归属

7.1 所有提交给采购人的技术报告及相关的资料的最后文本，包括为履行技术服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于采购人的财产，供应商在提交给采购人之前应将上述资料进行整理归类 and 编制索引。

7.2 供应商可保存上述资料的复印件，包括采购人提供的资料，但未经采购人的书面同意，供应商不得将上述资料用于与本服务项目之外的任何项目。

第八条 转让

8.1 未经另一方事先书面同意，无论是采购人或是供应商均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

第九条 不可抗力

9.1 任何一方由于战争及严重的火灾、台风、地震、水灾和其它不能预见、不可避免和不能克服的事件而影响其履行合同所规定的义务的，受事故影响的一方将发生的不可抗力事故的情况及时通知另一方。

9.2 受影响的一方对因不可抗力而不能履行或迟延履行合同义务不承担责任。受影响的一方应在不可抗力事故消除后尽快通知另一方。

9.3 双方在不可抗力事故停止后或影响消除后立即继续履行合同义务，合同有效期和/或有关履行合同的预定的期限相应延长。

第十条 仲裁

10.1 因本合同履行引起的或与本合同有关的任何争议，可提交东营市仲裁委员会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

10.2 除非另有规定，仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。

第十一条 语言和标准

11.1 除本合同及附件外，采购人和供应商之间的所有往来函件，供应商给采购人的资料、文件和技术咨询报告、图纸等均采用中文。

第十二条 合同的生效及其它

12.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期自合同生效之日起为服务工作结束且支付完毕服务报酬后失效。。

12.2 所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

12.3 双方之间的联系应以书面形式进行。

12.4 补充条款：_____。

东营区残疾人居家服务

协 议 书

东营区残疾人联合会

东营区残疾人居家托养服务协议书

甲方：东营区残疾人联合会

乙方：东营阳光大姐家政服务有限公司

依据中残联、省残联、市残联关于残疾人居家托养服务的有关要求，经甲、乙双方协商，确定由甲方委托乙方为约 100 名（以甲方所提供名单和实际服务人数为准）残疾人提供居家服务。为明确双方的权利、义务和相关责任，订立本协议。

一、服务期限

协议服务期自 2022 年 5 月 1 日至 2023 年 4 月 30 日。

二、双方职责

（一）甲方职责：

- 1、确定服务对象名单并提供给乙方。
- 2、按规定时间足额支付服务费用给乙方。
- 3、对乙方的服务质量和相关工作进行监督检查。

（二）乙方职责：

- 1、与被服务残疾人或其监护人签订服务协议，明确双方权利和义务及违约责任，明确告知残疾人或者其监护人居家托养的服务项目和服务流程，并做好管理服务。乙方应将与被服务残疾人签订的服务协议报送甲方存档备案。
- 2、对服务人员进行相应的业务知识和岗位技能培训。

- 3、制定完善的服务、考核制度，建立健全档案资料。
- 4、安排服务人员和服务对象提供“一对一”、“点餐式”服务，每月至少4次以上，每次至少2个小时。
- 5、配备能够达到服务、监管要求的管理平台等软硬件设施。
- 6、协调解决服务人员与服务对象间发生的所有相关事宜。

三、服务内容

- 1、助洁服务。为残疾人清洗床单、被罩、衣服外套，进行室内外卫生清扫整理并为残疾人提供理发、洗头、擦浴等服务。
- 2、助急服务。为残疾人提供上下水管道维修，电、气、暖维修，代买代送服务。维修过程中产生的材料费由残疾人本人承担，代买代送服务范围5公里以内。
- 3、助医服务。为残疾人提供疾病防治、康复训练、心理咨询、健康教育等服务。根据残疾人需求，按时送残疾人就医或遵照医嘱进行配药、喂药等服务。
- 4、助餐服务。为残疾人提供做餐或者送餐服务。

四、服务费用及支付方式

按服务对象每人每月300元计，以实际服务人数和天数计算，甲方将服务费用在每完成一个季度的服务后支付给乙方。

五、监督管理要求

(一) 甲方安排专人或专业机构对服务情况进行监管、评估和考核，依据考核情况拨付资金。满意率达80%以上的，全额拨

付；满意率 80%以下、50%以上的，按同等比率拨付；满意率不
达 50%的，不予拨付。

（二）乙方要加强内部管理，保证服务质量。严禁以直接发
放现金的方式代替服务，一经查实乙方有此类违规行为，每查实
1 人扣除总服务资金的 20%，直至全部扣除；查实 3 起的，取消
乙方的服务资格。

六、其他事宜

本协议相关内容和事宜，若与国家法律、法规和相关规定向
抵触的，以国家法律、法规及相关规定为准。

未尽事宜，双方协商一致后可补充签订。

本协议经双方签字、盖章生效。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲 方（盖章）：

甲方代表（签字）：刘莉莉

2022 年 4 月 26 日

乙 方（盖章）：

乙方代表（签字）：尹秀菊

2022 年 4 月 26 日